



เอกสารประกวดราคาจ้างก่อสร้างด้วยการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

เลขที่

การจ้างก่อสร้างอาคารพักอาศัยข้าราชการ ๔ ห้อง ค.ส.ล. สูง ๑ ชั้น

ตามประกาศ กรมพัฒนาที่ดิน โดย สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐

ลงวันที่ ธันวาคม ๒๕๖๓

กรมพัฒนาที่ดิน โดย สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐ ซึ่งต่อไปเรียกว่า "กรม" มีความประสงค์จะ
ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง อาคารพักอาศัยข้าราชการ ๔ ห้อง ค.ส.ล. สูง ๑ ชั้น ณ สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐
เลขที่ ๑๙๖ หมู่ที่ ๑๑ ตำบลหินกอง อำเภอเมือง จังหวัดราชบุรี ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)
โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนดดังต่อไปนี้

๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

- ๑.๑ แบบรูปและรายการละเอียด
 - ๑.๒ แบบใบเสนอราคาที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์
 - ๑.๓ สัญญาจ้างก่อสร้าง
 - ๑.๔ แบบหนังสือค้ำประกัน
 - (๑) หลักประกันสัญญา
 - ๑.๕ สูตรการปรับราคา
 - ๑.๖ บทนิยาม
 - (๑) ผู้ที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน
 - (๒) การขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม
 - ๑.๗ แบบบัญชีเอกสารที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์
 - (๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑
 - (๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒
- ฯลฯ.....

๒. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

- ๒.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย
- ๒.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- ๒.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- ๒.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้

ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการ
กระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๒.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงาน
ของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน
ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๒.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๒.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๒.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ กรมพัฒนาที่ดิน โดย สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐ ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๒.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๑,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่กรมเชื่อถือ

๒.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

กรณีที่ยื่นข้อเสนอ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ำรายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้ำหลัก ข้อตกลงฯ จะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้ำหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ำรายอื่นทุกราย

กรณีที่ยื่นข้อเสนอ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ำรายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้ำหลัก กิจการร่วมค้ำนั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้ำหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้ำที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ำรายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้ำหลัก ผู้เข้าร่วมค้ำทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

๒.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓. หลักฐานการยื่นข้อเสนอ

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยแยกเป็น ๒ ส่วน คือ

๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๒) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีใช้นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่น ข้อเสนอข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน หรือสำเนาหนังสือเดินทางของผู้เป็นหุ้นส่วนที่มีได้ถือสัญชาติไทย พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๓) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ยื่นข้อเสนอร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้ำ ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้ำ และเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑) หรือ (๒) ของผู้ร่วมค้ำ แล้วแต่กรณี

(๔) เอกสารเพิ่มเติมอื่นๆ

(๔.๑) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์

(๔.๒) สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม

(๔.๓) สำเนาบัตรประชาชนและทะเบียนบ้าน (พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง)

(๕) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัด

จ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๑) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ครบถ้วน ถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๑) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอมอบอำนาจให้บุคคลอื่นกระทำการแทนให้แนบหนังสือมอบอำนาจซึ่งติดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย โดยมีหลักฐานแสดงตัวตนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ ทั้งนี้หากผู้รับมอบอำนาจเป็นบุคคลธรรมดาต้องเป็นผู้ที่บรรลุนิติภาวะตามกฎหมายแล้วเท่านั้น

(๒) สำเนาหนังสือรับรองผลงานก่อสร้างพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๓) เอกสารเพิ่มเติมอื่นๆ

(๓.๑) แบบสรุปค่าก่อสร้างและรายละเอียดประมาณราคา

(๓.๒) แผนการก่อสร้าง

(๓.๓) ใบรับรองการเป็นวิศวกร และสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพ

วิศวกรรมควบคุม

(๔) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๒) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ครบถ้วน ถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๒) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔. การเสนอราคา

๔.๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอ และเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน พร้อมทั้งหลักฐานแสดงตัวตนและทำการยืนยันตัวตนของผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่ต้องแนบบใบเสนอราคาในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔.๒ ให้ผู้ยื่นข้อเสนอกรอกรายละเอียดการเสนอราคาในใบเสนอราคาตามแบบเอกสารประกวดราคาจ้างก่อสร้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ข้อ ๑.๒ ให้ครบถ้วนโดยไม่ต้องยื่นใบแจ้งปริมาณงานและราคา และใบบัญชีรายการก่อสร้างในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ในการเสนอราคาให้เสนอราคาเป็นเงินบาทและเสนอราคาได้เพียงครั้งเดียวและราคาเดียว โดยเสนอราคารวม หรือราคาต่อหน่วย หรือราคาต่อรายการ ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ท้ายใบเสนอราคาให้ถูกต้อง ทั้งนี้ ราคารวมที่เสนอจะต้องตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกัน ให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ โดยคิดราคารวมทั้งสิ้นซึ่งรวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่น และค่าใช้จ่ายที่ปวงไว้แล้ว

ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๙๐ วัน ตั้งแต่วันเสนอราคาโดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้ยื่นข้อเสนอต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามีได้

๔.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จไม่เกิน ๑๕๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้างหรือจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจาก กรม ให้เริ่มทำงาน

๔.๔ ก่อนเสนอราคา ผู้ยื่นข้อเสนอควรตรวจดูร่างสัญญา แบบรูป และรายการละเอียด ฯลฯ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์ทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นข้อเสนอตามเงื่อนไขในเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์

๔.๕ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ในวันที่ ระหว่างเวลา น. ถึง น. และเวลาในการเสนอราคาให้ถือตามเวลาของระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์เป็นเกณฑ์

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นข้อเสนอและเสนอราคาแล้ว จะไม่รับเอกสารการยื่นข้อเสนอและเสนอราคาใดๆ โดยเด็ดขาด

๔.๖ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดทำเอกสารสำหรับการเสนอราคาในรูปแบบไฟล์เอกสารประเภท PDF File (Portable Document Format) โดยผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นผู้รับผิดชอบตรวจสอบความครบถ้วนถูกต้อง และชัดเจนของเอกสาร PDF File ก่อนที่จะยืนยันการเสนอราคา แล้วจึงส่งข้อมูล (Upload) เพื่อเป็นการเสนอราคาให้แก่กรม ผ่านทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

๔.๗ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอแต่ละรายว่า เป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นเสนอรายอื่นตามข้อ ๑.๖ (๑) หรือไม่ หากปรากฏว่าผู้ยื่นเสนอรายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นเสนอรายอื่น คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันนี้ออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

หากปรากฏต่อคณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ว่า ก่อนหรือในขณะที่มีการพิจารณาข้อเสนอ มีผู้ยื่นเสนอรายใดกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑.๖ (๒) และคณะกรรมการฯ เชื่อว่ามีการกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นเสนอรายนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ และกรม จะพิจารณาลงโทษผู้ยื่นเสนอดังกล่าวเป็นผู้ทำงาน เว้นแต่ กรม จะพิจารณาเห็นว่าผู้ยื่นเสนอรายนั้น มิใช่เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำดังกล่าวและได้ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของกรม

๔.๘ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติ ดังนี้

(๑) ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

(๒) ราคาที่เสนอจะต้องเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และภาษีอื่นๆ (ถ้ามี) รวม

ค่าใช้จ่ายที่ส่งไปเรียบร้อยแล้ว

(๓) ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องลงทะเบียนเพื่อเข้าสู่กระบวนการเสนอราคา ตามวัน เวลา ที่

กำหนด

(๔) ผู้ยื่นข้อเสนอจะถอนการเสนอราคาที่เสนอแล้วไม่ได้

(๕) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องศึกษาและทำความเข้าใจในระบบและวิธีการเสนอราคาด้วยวิธี

ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ของกรมบัญชีกลางที่แสดงไว้ในเว็บไซต์ www.gprocurement.go.th

๕. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

๕.๑ การพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ กรมจะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ ราคา

๕.๒ การพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ

กรณีใช้หลักเกณฑ์ราคาในการพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ **กรม** จะพิจารณาจาก

ราคารวม

๕.๓ หากผู้ยื่นข้อเสนอรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓ หรือยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้องตามข้อ ๔ แล้ว คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น เว้นแต่ผู้ยื่นข้อเสนอรายใดเสนอเอกสารทางเทคนิคหรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุที่จะจ้างไม่ครบถ้วน หรือเสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่**กรม**กำหนดไว้ในประกาศและเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ในส่วนที่มีสาระสำคัญและความแตกต่างนั้น ไม่มีผลทำให้เกิดการได้เปรียบเสียเปรียบต่อผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเป็นการผิดพลาดเล็กน้อย คณะกรรมการฯ อาจพิจารณาผ่อนปรนการตัดสิทธิผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น

๕.๔ **กรม** สงวนสิทธิ์ไม่พิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่มี การผ่อนผัน ในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ไม่ปรากฏชื่อผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้นในบัญชีรายชื่อผู้รับเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์ หรือบัญชีรายชื่อผู้ซื้อเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ของ**กรม**

(๒) ไม่กรอกชื่อผู้ยื่นข้อเสนอในการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์

(๓) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น

๕.๕ ในการตัดสินใจการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือในการทำสัญญา คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือ**กรม** มีสิทธิให้ผู้ยื่นข้อเสนอชี้แจงข้อเท็จจริงเพิ่มเติมได้ **กรม** มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอ ไม่รับราคา หรือไม่ทำสัญญา หากข้อเท็จจริงดังกล่าวไม่เหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๕.๖ **กรม** ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่เสนอทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้างในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจจะยกเลิก การประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์โดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่า การตัดสินใจของ**กรม** เป็นเด็ดขาดผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าใช้จ่าย หรือค่าเสียหายใดๆ มิได้ รวมทั้ง**กรม** จะพิจารณายกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์และลงโทษผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ทำงาน ไม่ว่าจะเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อถือว่าผู้ยื่นข้อเสนอกระทำการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสารอันเป็นเท็จ หรือใช้ข้อมูลคลาดเคลื่อน หรือบิดเบือนมาเสนอราคาแทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ได้ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือ**กรม** จะให้ผู้ยื่นข้อเสนออื่นชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่าผู้ยื่นข้อเสนอสามารถดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่รับฟังได้ **กรม** มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอหรือไม่รับราคาของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น ทั้งนี้ผู้ยื่นเสนอดังกล่าวไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายใดๆ จาก**กรม**

๕.๗ ก่อนลงนามในสัญญา **กรม** อาจประกาศยกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หากปรากฏว่ามีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการประกวดราคาหรือที่ได้รับการคัดเลือกมีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม หรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือสื่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

๖. การทำสัญญาจ้างก่อสร้าง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญา ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือทำข้อตกลงเป็นหนังสือกับกรม ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญา เป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ให้กรมนยึดถือไว้ในขณะทำสัญญาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

๖.๑ เงินสด

๖.๒ เช็คหรือตราพท์ที่ธนาคารเซ็นสั่งจ่ายในนาม "สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐" ซึ่งเป็นเช็คหรือตราพท์ลงวันที่ที่ใช้เช็คหรือตราพท์นั้น ชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันทำสัญญา หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

๖.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒) หรือจะเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนด

๖.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒)

๖.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้ โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันที่ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (ผู้รับจ้าง) พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

๗. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

กรมจะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็น จำนวน ๕ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานเคลียร์พื้นที่, งานถมดิน, งานฐานราก, งานเสาตอม่อ, งานโครงสร้างคาน, งานโครงสร้างพื้น, งานโครงสร้างเสา ให้แล้วเสร็จภายใน ๔๐ วัน

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานหลังคา, งานผนัง, งานเดินท่อไฟฟ้าและงานติดตั้งวงกบประตู-หน้าต่าง ที่เป็นวัสดุไม้ ให้แล้วเสร็จภายใน ๔๐ วัน

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานพื้น, งานฝ้าเพดาน, งานทาสีรองพื้น, งานราวกันตก และงานระบบประปาภายในอาคาร ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน

งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานติดตั้งประตู-หน้าต่าง, งานสุขภัณฑ์, งานสี, งานประปา-สุขาภิบาลภายนอก, งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศ, งานไฟฟ้าและแสงสว่าง ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๕ วัน

งวดสุดท้าย เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานครุภัณฑ์สำนักงาน, ครุภัณฑ์โฆษณาและเผยแพร่, งานเคลียร์พื้นที่ทำความสะอาด และงานทั้งหมดที่ระบุไว้ตามแบบ รวมถึงรายการ ปร.๔ และ ปร.๕ ทั้งหมดทุกรายการงานเคลียร์พื้นที่พร้อมส่งงาน รวมทั้งงานอื่นๆ ที่เหลือทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้องครบถ้วนตามรูปรายการก่อสร้าง และสัญญาทุกประการทั้งหมด ให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือ รวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อยเสร็จภายใน ๑๕ วัน

๘. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามสัญญาจ้างแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือจะกำหนด ดังนี้

๘.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจากกรม จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐.๐๐ ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

๘.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง นอกเหนือจากข้อ ๘.๑ จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้าง

๙. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งได้ทำสัญญาจ้าง ตามแบบ ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือ ข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือแล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลา ไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่กรมได้รับมอบงาน โดยต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้ติดตั้งเดิม ภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๑๐. ข้อสงวนสิทธิในการยื่นข้อเสนอและอื่น ๆ

๑๐.๑ เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ ได้มาจากเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔ การลงนามในสัญญาจะกระทำได้ต่อเมื่อ กรมได้รับอนุมัติเงินค่าก่อสร้างจากเงิน

งบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔

๑๐.๒ เมื่อกรมได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้าง ตามการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ถ้าผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำสิ่งของมาเพื่องานจ้างดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ และของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการ ส่งเสริมการพาณิชย์นาวี ดังนี้

(๑) แจ้งการส่งหรือนำสิ่งของดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศต่อกรมเจ้าท่า ภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างส่งหรือซื้อของจากต่างประเทศ เว้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศ ยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้

(๒) จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย จากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ให้บรรทุกสิ่งของนั้น โดยเรืออื่นที่มีใช่เรือ ไทย ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกของลงเรืออื่น หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม ประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่น

(๓) ในกรณีที่ไม่ปฏิบัติตาม (๑) หรือ (๒) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการ ส่งเสริมการพาณิชย์นาวี

๑๐.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งกรมได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือภายใน เวลาที่กำหนดดังระบุไว้ในข้อ ๗ กรมจะริบหลักประกันการยื่นข้อเสนอ หรือเรียกมัดจำจากผู้ออกหนังสือค้ำประกัน การ ยื่นข้อเสนอทันที และอาจพิจารณาเรียกมัดจำให้ชดใช้ความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้เป็นผู้ทำงาน ตาม ระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๐.๔ กรมสงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญาหรือข้อตกลงจ้าง เป็นหนังสือให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๐.๕ ในกรณีที่เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ มีความขัดหรือแย้งกัน ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของกรม คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด และผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีสิทธิ เรียกร้องค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติม

๑๐.๖ กรม อาจประกาศยกเลิกการจัดจ้างในกรณีต่อไปนี้ได้ โดยที่ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้อง ค่าเสียหายใดๆ จากกรมไม่ได้

(๑) กรมไม่ได้รับการจัดสรรเงินที่จะใช้ในการจัดจ้างหรือได้รับจัดสรรแต่ไม่เพียงพอที่จะทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไป

(๒) มีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการจัดจ้างหรือที่ได้รับการคัดเลือกมีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมหรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือถือว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

(๓) การทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไปอาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่กรม หรือกระทบต่อประโยชน์สาธารณะ

(๔) กรณีอื่นในทำนองเดียวกับ (๑) (๒) หรือ (๓) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวงซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๑. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคาตั้งระบุในข้อ ๑.๕ จะนำมาใช้ในกรณีที่ ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการต่อไปนี้

ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่กรมได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุในข้อ ๑.๕

๑๒. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อกรมได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้างตามประกาศนี้แล้ว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้เสนอราคาจะต้องมีและใช้ผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช. ปวส. และปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของแต่ละ สาขาช่างแต่จะต้องมีจำนวนช่างอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่าง ดังต่อไปนี้

๑๒.๑ วิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา

๑๓. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

๑๔. การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

กรม สามารถนำผลการปฏิบัติงานแล้วเสร็จตามสัญญาของผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างเพื่อนำมาประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

ทั้งนี้ หากผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกไม่ผ่านเกณฑ์ที่กำหนดจะถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับกรม ไว้ชั่วคราว

กรมพัฒนาที่ดิน โดย สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐

ธันวาคม ๒๕๖๓

ขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)
ก่อสร้างอาคารพักอาศัยข้าราชการ ๔ ห้อง ค.ส.ล. สูง ๑ ชั้น จำนวน ๑ หลัง
กรมพัฒนาที่ดิน โดย สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐

.....

ด้วยกรมพัฒนาที่ดิน โดย สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐ มีความประสงค์จะทำการประกวดราคาจ้างก่อสร้างอาคารพักอาศัยข้าราชการ ๔ ห้อง ค.ส.ล. สูง ๑ ชั้น จำนวน ๑ หลัง ของสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐ ตำบลหินกอง อำเภอเมือง จังหวัดราชบุรี ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ซึ่งคณะกรรมการจัดทำรายละเอียดร่างขอบเขตของงาน ร่างประกาศ และเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) เรียบร้อยแล้ว จึงขอเผยแพร่รายละเอียดสาระสำคัญของรายละเอียดร่างขอบเขตงาน ร่างประกาศและร่างเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ของงานดังกล่าว โดยมีรายละเอียดดังนี้

๑. ความเป็นมา

กรมพัฒนาที่ดิน โดย สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐ ได้รับจัดสรรงบประมาณจากกรมพัฒนาที่ดิน ตามงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๔ งบลงทุน ค่าครุภัณฑ์ สิ่งก่อสร้าง เพื่อก่อสร้างอาคารพักอาศัยข้าราชการ ๔ ห้อง ค.ส.ล. สูง ๑ ชั้น จำนวน ๑ หลัง ในวงเงิน ๒,๐๖๓,๐๐๐.๐๐ บาท (สองล้านหกหมื่นสามพันบาทถ้วน) ใช้ในราชการของสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐

๒. วัตถุประสงค์

เพื่อให้ข้าราชการสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐ ได้มีที่พักอาศัยที่มีความมั่นคงแข็งแรง ปลอดภัย สะดวกในการปฏิบัติหน้าที่ และเพื่อสร้างขวัญกำลังใจแก่เจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงาน

๓. ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

๑. มีความสามารถตามกฎหมาย
๒. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
๓. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
๔. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
๕. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
๖. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
๗. เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
๘. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่กรมพัฒนาที่ดิน โดย สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐ ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้
๙. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
๑๐. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๑,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่กรมเชื่อถือ

๑๑. ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก
ข้อตกลงฯ จะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญา
ของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก
กิจการร่วมค้านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก
ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

๑๒. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic
Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๔. แบบรูปรายการงานก่อสร้าง ตามรายละเอียดแบบ แบบก่อสร้างอาคารพักอาศัยข้าราชการ ๔ ห้อง
ค.ส.ล. สูง ๑ ชั้น (แบบเลขที่ พด.๑๐-๐๑/๒๕๖๓)

๕. ระยะเวลาส่งมอบงาน

ผู้กำหนดส่งมอบงาน ๕ งวด

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานเคลียร์พื้นที่,
งานถมดิน, งานฐานราก, งานเสาตอม่อ, งานโครงสร้างคาน, งานโครงสร้างพื้น, งานโครงสร้างเสา ให้แล้วเสร็จ
ภายใน ๔๐ วัน

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานหลังคา,
งานผนัง งานเดินท่อไฟฟ้าและงานติดตั้งวงกบประตู-หน้าต่าง ที่เป็นวัสดุไม้ ให้แล้วเสร็จภายใน ๔๐ วัน

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานพื้น, งานฝ้า
เพดาน, งานทาสีรองพื้น, งานราวกันตก และงานระบบประปาภายในอาคาร ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน

งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานติดตั้งประตู-
หน้าต่าง, งานสุขภัณฑ์, งานสี, งานประปา-สุขาภิบาลภายนอก, งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศ, งานไฟฟ้าและแสง
สว่าง ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๕ วัน

งวดที่ ๕ (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้
ปฏิบัติงานครุภัณฑ์สำนักงาน, ครุภัณฑ์โฆษณาและเผยแพร่, งานเคลียร์พื้นที่ทำความสะอาด และงานทั้งหมดที่
ระบุไว้ตามแบบ รวมถึง รายการ ปร.๔ และ ปร.๕ ทั้งหมดทุกรายการงานเคลียร์พื้นที่พร้อมส่งงาน รวมทั้งงาน
อื่นๆ ที่เหลือทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้องครบถ้วนตามรูปรายการก่อสร้าง และสัญญาทุกประการทั้งหมด
ให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือ รวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อยเสร็จ
ภายใน ๑๕ วัน

๖. กำหนดยื่นราคา

ผู้เสนอราคาจะต้องกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๑๕๐ วัน

๗. ราคาากลางในการจัดจ้าง

ราคาากลางในการจัดจ้าง เป็นเงินจำนวน ๒,๐๖๓,๐๐๐.๐๐ บาท (สองล้านหกหมื่นสามพันบาทถ้วน)

๘. วงเงินในการจัดหา

เงินงบประมาณโครงการจำนวน ๒,๐๖๓,๐๐๐.๐๐ บาท (สองล้านหกหมื่นสามพันบาทถ้วน)

๙. เกณฑ์การพิจารณา

ใช้เกณฑ์ราคา (Price) ในการพิจารณาผู้ชนะการเสนอราคา

๑๐. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

กรมจะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายที่ข่วงแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็น จำนวน ๕ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานเคลียร์พื้นที่, งานถมดิน, งานฐานราก, งานเสาตอม่อ, งานโครงสร้างคาน, งานโครงสร้างพื้น, งานโครงสร้างเสา ให้แล้วเสร็จภายใน ๔๐ วัน

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานหลังคา, งานผนัง งานเดินท่อไฟฟ้าและงานติดตั้งวงกบประตู-หน้าต่าง ที่เป็นวัสดุไม้ ให้แล้วเสร็จภายใน ๔๐ วัน

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้งานพื้น, งานฝ้าเพดาน, งานทาสีรองพื้น, งานราวกันตก และงานระบบประปาภายในอาคาร ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน

งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานติดตั้งประตู-หน้าต่าง, งานสุขภัณฑ์, งานสี, งานประปา-สุขาภิบาลภายนอก, งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศ, งานไฟฟ้าและแสงสว่าง ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๕ วัน

งวดที่ ๕ (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานครุภัณฑ์สำนักงาน, ครุภัณฑ์โฆษณาและเผยแพร่, งานเคลียร์พื้นที่ทำความสะอาด และงานทั้งหมดที่ระบุไว้ตามแบบ รวมถึง รายการ ปร.๔ และ ปร.๕ ทั้งหมดทุกรายการงานเคลียร์พื้นที่พร้อมส่งงานทั้งหมดให้แล้วเสร็จภายใน ๑๕ วัน เรียบร้อยตามสัญญา

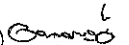
๑๑. การสงวนสิทธิ์

การจัดซื้อจัดจ้างครั้งนี้จะมีการลงนามในสัญญาหรือข้อตกลงเป็นหนังสือได้ต่อเมื่อพระราชบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๔ มีผลบังคับใช้ และได้จัดสรรงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๔ จากสำนักงานงบประมาณแล้ว และกรณีที่หน่วยงานของรัฐไม่ได้รับการจัดสรรงบประมาณเพื่อการจัดซื้อจัดจ้างในครั้งดังกล่าว หน่วยงานของรัฐสามารถยกเลิกการจัดซื้อจัดจ้างได้


๑๒. สถานที่ติดต่อเพื่อทราบข้อมูลเพิ่มเติม และส่งข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็น

สามารถส่งข้อคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็น เกี่ยวกับร่างขอบเขตของงานได้ที่ สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐ เลขที่ ๑๙๖ หมู่ที่ ๑๑ ตำบลหินกอง อำเภอเมือง จังหวัดราชบุรี โทรศัพท์ ๐-๓๒๓๗-๓๕๑๕-๗ โทรสาร ๐-๓๒๓๗-๓๕๑๕ ทางเว็บไซต์ r10.ddd.go.th/ , www.ddd.go.th และ www.gprocurement.go.th


คณะกรรมการกำหนดร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

(ลงชื่อ)  ประธานกรรมการ

(นายอนุพงศ์ กันเกิด)
นายช่างโยธาชำนาญงาน

(ลงชื่อ)  กรรมการ

(นายจิรพันธ์ ลิ้มติว)
เจ้าหน้าที่แผนกที่และภาพถ่าย

(ลงชื่อ)  กรรมการ

(นายธีระวุฒิ สุตเอียด)
วิศวกร

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

แบบ ปร.5

ส่วนราชการ

กลุ่มสำรวจเพื่อทำแผนที่

สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต10

โครงการ ก่อสร้างอาคารที่พัก 1 ชั้น จำนวน 4 คูหา
 สถานที่ก่อสร้าง สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต 10 ต.หินกอง อ.เมือง จ.ราชบุรี
 เจ้าของงาน สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต 10 ต.หินกอง อ.เมือง จ.ราชบุรี
 แบบเลขที่ พด.10-01/2563
 วันที่ 16 ธันวาคม 2563

ลำดับที่	รายการ	รวมค่างานต้นทุน (บาท)	Factor F	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร	1,410,822.80	1.3026	1,837,737.78	
2	ประเภทงานครุภัณฑ์	226,000.00	1.0000	226,000.00	
	เงินไข				
	จ่ายเงินล่วงหน้า..... 0.00%				
	เงินประกันผลงาน..... 0.00%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้..... 5.00%				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม..... 7.00%				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้นประมาณ			2,063,737.78	
	สามารถดำเนินการได้ในวงเงิน			2,063,000.00	
(ตัวอักษร)		สองล้านหกหมื่นสามพันบาทถ้วน			

***หมายเหตุ

- ใช้ราคาวัสดุก่อสร้างจาก สำนักดัชนีเศรษฐกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ เดือน พฤศจิกายน ปี 2563 (จ.ราชบุรี)
- ใช้ราคาวัสดุก่อสร้างจาก สำนักดัชนีเศรษฐกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ เดือน ธันวาคม ปี 2563 (จ.กรุงเทพฯ)
- ใช้ราคาจากบัญชีค่าแรงงานดำเนินการ สำหรับการถอดแบบคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง ของกรมบัญชีกลาง

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ



กรรมการ

(นายธีระวุฒิ สูดเอียด)

วิศวกรโยธา

ลงชื่อ

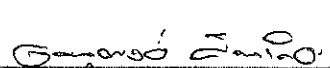


กรรมการ

(นายจิรพันธ์ ลิ้มดิว)

เจ้าหน้าที่แผนที่และภาพถ่าย

ลงชื่อ



ประธานฯ

(นายอนุพงษ์ กันเกิด)

นายช่างโยธาชำนาญงาน

โครงการ ก่อสร้างอาคารที่พัก 1 ชั้น จำนวน 4 คูหา
 สถานที่ก่อสร้าง สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต 10 ต.หินกอง อ.เมือง จ.ราชบุรี
 วันที่ 16 ธันวาคม 2563

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ราคาค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ /ค่าแรงงาน
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	
1	งานโครงสร้าง							
1.1	งานถมดิน	600.0	ลบ.ม.	59.0	35,400.0	-	-	35,400.0
1.2	งานถมหินคลุก ปรับระดับ	30.0	ลบ.ม.	277.0	8,310.0	99.0	2,970.0	11,280.0
1.3	งานขุดหลุมฐานราก	72.0	ลบ.ม.	-	-	239.0	17,208.0	17,208.0
1.4	ทรายหยาบพร้อมบดอัดแน่น	2.0	ลบ.ม.	560.0	1,120.0	99.0	198.0	1,318.0
1.5	คอนกรีต							
	คอนกรีตหยาบ	2.0	ลบ.ม.	1,678.0	3,356.0	398.0	796.0	4,152.0
	คอนกรีตผสมเสร็จ	32.0	ลบ.ม.	1,909.0	61,088.0	391.0	12,512.0	73,600.0
1.6	เหล็กเสริม							
	เหล็กเส้น ขนาด RB 6 มม. SR-24	222.0	กก.	23.57	5,232.5	4.1	910.2	6,142.7
	เหล็กเส้น ขนาด RB 9 มม. SR-24	380.0	กก.	17.79	6,760.2	4.1	1,558.0	8,318.2
	เหล็กเส้น ขนาด DB 12 มม. SD-30	1,101.0	กก.	18.42	20,280.4	3.3	3,633.3	23,913.7
	เหล็กเส้น ขนาด DB 16 มม. SD-30	1,078.0	กก.	21.03	22,670.3	3.3	3,557.4	26,227.7
	เหล็กตะแกรงผิวเรียบ @0.20ม.#	138.0	ตร.ม.	27.0	3,726.0	5.0	690.0	4,416.0
	ลวดผูกเหล็ก	35.0	กก.	32.7	1,144.5	-	-	1,144.5
1.7	ไม้แบบ 80%	201.0	ตร.ม.	604.0	121,404.0	-	-	121,404.0
	ค่าแรง	252.0	ตร.ม.	-	-	133.0	33,516.0	33,516.0
	ตะปู	35.0	กก.	37.4	1,309.0	-	-	1,309.0
1.8	แผ่นพื้นสำเร็จรูป ชนิดท้องเรียบ	138.0	ตร.ม.	350.0	48,300.0	25.0	3,450.0	51,750.0
	รวมราคางานโครงสร้าง				340,101.0		80,998.9	421,099.9
2	งานฝ้าเพดาน							
2.1	งานฝ้าเพดานฉาบเรียบ	98.0	ตร.ม.	232.0	22,736.0	75.0	7,350.0	30,086.0
2.2	งานฝ้าเพดานฉาบเรียบ กั้นชั้น	124.0	ตร.ม.	255.0	31,620.0	75.0	9,300.0	40,920.0
	รวมราคางานฝ้าเพดาน				54,356.0		16,650.0	71,006.0
3	งานพื้น							
3.1	พื้น ค.ส.ล.กระเบื้องแกรนิตโต ขนาด 24"x24" พร้อมยาแนว	100.0	ตร.ม.	438.0	43,800.0	222.0	22,200.0	66,000.0

โครงการ ก่อสร้างอาคารที่พัก 1 ชั้น จำนวน 4 คูหา
 สถานที่ก่อสร้าง สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต 10 ต.หินกอง อ.เมือง จ.ราชบุรี
 วันที่ 16 ธันวาคม 2563

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ราคาค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ /ค่าแรงงาน
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	
3.2	พื้น ค.ส.ล. ปูกระเบื้องเซรามิค กั้นลิ้น ขนาด 12"x12" พร้อมยาแนว	87.0	ตร.ม.	363.0	31,581.0	158.0	13,746.0	45,327.0
3.3	พื้น ค.ส.ล. ทำผิวขัดหยาบ	6.0	ตร.ม.	-	-	61.0	366.0	366.0
	รวมราคางานพื้น				75,381.0		36,312.0	111,693.0
4	งานผนัง							
4.1	ผนังอิฐบล็อกครึ่งแผ่น	170.0	ตร.ม.	114.0	19,380.0	80.0	13,600.0	32,980.0
4.2	ผนังอิฐมวลเบาครึ่งแผ่น	40.0	ตร.ม.	259.0	10,360.0	89.0	3,560.0	13,920.0
4.3	ผนังฉาบปูนผิวเรียบ	311.0	ตร.ม.	68.0	21,148.0	82.0	25,502.0	46,650.0
4.4	ผนังปูกระเบื้องเซรามิค	95.0	ตร.ม.	285.0	27,075.0	166.0	15,770.0	42,845.0
4.5	เสาเอ็นและคานทับหลัง ค.ส.ล.	100.0	ม.	135.0	13,500.0	44.0	4,400.0	17,900.0
	รวมราคางานผนัง				91,463.0		62,832.0	154,295.0
5	งานประตู - หน้าต่าง							
5.1	D1	4.0	ชุด	13,500.0	54,000.0	-	-	54,000.0
5.2	D2	4.0	ชุด	4,000.0	16,000.0	593.0	2,372.0	18,372.0
5.3	D3	4.0	ชุด	3,500.0	14,000.0	387.0	1,548.0	15,548.0
5.4	W1	4.0	ชุด	2,500.0	10,000.0	-	-	10,000.0
5.5	W2	4.0	ชุด	2,500.0	10,000.0	-	-	10,000.0
5.6	ติดตั้งประตูมุ้งลวด	18.0	ตร.ม.	800.0	14,400.0	-	-	14,400.0
5.7	ประตูบานซิงค์คู่	4.0	ชุด	1,500.0	6,000.0	300.0	1,200.0	7,200.0
	รวมราคางานประตู - หน้าต่าง				124,400.0		5,120.0	129,520.0
6	งานสุขภัณฑ์							
6.1	โถสุขภัณฑ์ ชักโครก	4.0	ชุด	4,000.0	16,000.0	450.0	1,800.0	17,800.0
6.2	สายชำระพร้อมสตีอวาล์ว	4.0	ชุด	350.0	1,400.0	70.0	280.0	1,680.0
6.3	อ่างล้างหน้าแบบฝัง + อุปกรณ์	4.0	ชุด	4,000.0	16,000.0	450.0	1,800.0	17,800.0
6.4	ฝักบัวสายอ่อนพร้อมวาล์วเปิดปิด	4.0	ชุด	1,000.0	4,000.0	70.0	280.0	4,280.0
6.5	ราวแขวนผ้า	4.0	ชุด	500.0	2,000.0	70.0	280.0	2,280.0
6.6	ก๊อกน้ำล้างพื้น	4.0	ชุด	300.0	1,200.0	25.0	100.0	1,300.0
6.7	หินแกรนิตอ่างล้างหน้า	4.0	ชุด	936.0	3,744.0	-	-	3,744.0
6.8	ซิงค์ล้างจาน+ก๊อก+สะดือ	4.0	ชุด	4,000.0	16,000.0	-	-	16,000.0
	รวมราคางานสุขภัณฑ์				60,344.0		4,540.0	64,884.0

โครงการ ก่อสร้างอาคารที่พัก 1 ชั้น จำนวน 4 คูหา
 สถานที่ก่อสร้าง สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต 10 ต.หินกอง อ.เมือง จ.ราชบุรี
 วันที่ 16 ธันวาคม 2563




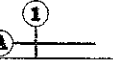








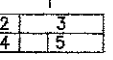




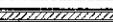
ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ราคาค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ /ค่าแรงงาน
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	
7	งานหลังคา							
7.1	งานโครงสร้างหลังคาสำเร็จรูป	245.0	ตร.ม.	450.0	110,250.0	100.0	24,500.0	134,750.0
7.2	หลังคา Metal Sheet (ลอนสเปน)	252.0	ตร.ม.	160.0	40,320.0	70.0	17,640.0	57,960.0
7.3	Flashing	42.5	ม.	75.0	3,187.5	50.0	2,125.0	5,312.5
7.4	เชิงชาย 2 ชั้น 1	65.0	ม.	120.0	7,800.0	45.0	2,925.0	10,725.0
7.5	อะเส C-150x50x20x2.3 มม.	28.0	ฟ่อน	586.0	16,408.0	298.0	8,344.0	24,752.0
	รวมราคางานหลังคา				177,965.5		55,534.0	233,499.5
8	งานราวกันตก							
8.1	เหล็กกล่อง-1.5" x 1.5" หน้า 2.0 มม.	10.0	ฟ่อน	299.0	2,990.0	130.0	1,300.0	4,290.0
8.2	เหล็กกล่อง-2" x 2" หน้า 2.0 มม.	24.0	ฟ่อน	414.0	9,936.0	180.0	4,320.0	14,256.0
8.3	เหล็กกล่อง-3" x 3" หน้า 2.0 มม.	3.0	ฟ่อน	635.0	1,905.0	270.0	810.0	2,715.0
	รวมราคางานราวกันตก				14,831.0		6,430.0	21,261.0
9	งานสี							
9.1	งานทาสีพลาสติก ภายใน	284.0	ตร.ม.	35.0	9,940.0	30.0	8,520.0	18,460.0
9.2	งานทาสีพลาสติก ภายนอก	249.0	ตร.ม.	38.0	9,462.0	34.0	8,466.0	17,928.0
9.3	งานทาสีน้ำมัน	140.0	ตร.ม.	36.0	5,040.0	38.0	5,320.0	10,360.0
	รวมราคางานสี				24,442.0		22,306.0	46,748.0
10	งานประปาสุขาภิบาล							
10.1	ระบบน้ำดี ชั้น 13.5							
	- ท่อ PVC ขนาด ศก. 1/2"	12.0	ฟ่อน	63.5	762.0	120.0	1,440.0	2,202.0
	- ท่อ PVC ขนาด ศก. 3/4"	16.0	ฟ่อน	59.8	956.8	120.0	1,920.0	2,876.8
	- ค่าแรงติดตั้ง บิมน้ำ	1.0	งาน	-	-	1,500.0	1,500.0	1,500.0
	- ข้อต่ออุปกรณ์ท่อ	1.0	งาน	700.0	700.0	210.0	210.0	910.0
10.2	ระบบน้ำเสียน้ำทิ้ง ชั้น 8.5							
	- ท่อ PVC ขนาด ศก. 1 1/2"	4.0	ฟ่อน	106.5	426.0	120.0	480.0	906.0
	- ท่อ PVC ขนาด ศก. 2"	10.0	ฟ่อน	168.2	1,682.0	160.0	1,600.0	3,282.0
	- ท่อ PVC ขนาด ศก. 4"	6.0	ฟ่อน	598.1	3,588.6	400.0	2,400.0	5,988.6
	- ข้อต่ออุปกรณ์ท่อ	1.0	งาน	2,040.0	2,240.0	672.0	672.0	2,912.0

โครงการ ก่อสร้างอาคารที่พัก 1 ชั้น จำนวน 4 คูหา
 สถานที่ก่อสร้าง สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต 10 ต.หินกอง อ.เมือง จ.ราชบุรี
 วันที่ 16 ธันวาคม 2563

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ราคาค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ /ค่าแรงงาน
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	
10.3	ระบบบำบัดน้ำเสีย							
	- ถังบำบัดน้ำเสีย 1000 ลิตร	2.0	ชุด	11,600.0	23,200.0	1,418.0	2,836.0	26,036.0
	- งานชุดดินวางถัง	16.0	ลบ.ม.	-	-	239.0	3,824.0	3,824.0
	- งานเทคอนกรีตรับถังบำบัด	4.5	ตร.ม.	450.0	2,025.0	100.0	450.0	2,475.0
	- ถังดักไขมัน 15 ลิตร	4.0	ชุด	1,500.0	6,000.0	-	-	6,000.0
10.4	งานสุขาภิบาล							
	- งานท่อระบายน้ำ ขนาด ศก.0.30 ม.	40.0	ท่อน	285.0	11,400.0	140.0	5,600.0	17,000.0
	- งานบ่อพัก 0.60x0.60 ม.	4.0	บ่อ	285.0	1,140.0	140.0	560.0	1,700.0
	รวมราคางานประปาสุขาภิบาล				54,120.4		23,492.0	77,612.4
11	งานระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง							
11.1	หลอด LED 10W. พร้อมโคมดาวไลท์ 5 นิ้ว	28.0	ชุด	247.0	6,916.0	115.0	3,220.0	10,136.0
11.2	สวิตช์ทางเดียว 16 A.	20.0	ชุด	29.0	580.0	80.0	1,600.0	2,180.0
11.3	เต้ารับคู่ 16 A. ชนิดมีกราวด์	12.0	ชุด	123.0	1,476.0	90.0	1,080.0	2,556.0
11.4	เต้ารับสายสัญญาณโทรทัศน์	4.0	ชุด	60.0	240.0	90.0	360.0	600.0
11.5	ตู้คอนซูเมอร์ 6 ช่อง 63A.	4.0	ชุด	3,500.0	14,000.0	400.0	1,600.0	15,600.0
11.6	เบรกเกอร์ 20 A.	12.0	ชุด	93.0	1,116.0	-	-	1,116.0
11.7	เบรกเกอร์ 30 A.	8.0	ชุด	98.0	784.0	-	-	784.0
11.8	สาย THW ขนาด 1x 1.5 ตร.มม.	3.0	ม้วน	550.0	1,650.0	500.0	1,500.0	3,150.0
11.9	สาย THW ขนาด 1x 2.5 ตร.มม.	3.0	ม้วน	815.0	2,445.0	700.0	2,100.0	4,545.0
11.10	สาย THW ขนาด 1x 4 ตร.มม.	3.0	ม้วน	1,229.0	3,687.0	1,000.0	3,000.0	6,687.0
11.11	สาย THW ขนาด 1x 10 ตร.มม.	2.0	ม้วน	3,525.0	7,050.0	1,600.0	3,200.0	10,250.0
11.12	วัสดุสิ้นเปลือง	4.0	ห้อง	4,000.0	16,000.0	1,400.0	5,600.0	21,600.0
	รวมราคางานระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง				55,944.0		23,260.0	79,204.0
	รวมราคาวัสดุและค่าแรงงานเป็นเงิน				1,073,347.9		337,474.9	1,410,822.8

โครงการ ก่อสร้างอาคารที่พัก 1 ชั้น จำนวน 4 คูหา
 สถานที่ก่อสร้าง สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต 10 ต.หินกอง อ.เมือง จ.ราชบุรี
 วันที่ 16 ธันวาคม 2563

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ราคาค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ /ค่าแรงงาน
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	
12	ครุภัณฑ์สำนักงาน							
12.1	เครื่องปรับอากาศขนาด 15,000 บีทียู แบบติดผนัง	4.0	เครื่อง	20,000.0	80,000.0	-	-	80,000.0
12.2	เตียงนอนพร้อมที่นอน	8.0	ชุด	5,000.0	40,000.0	-	-	40,000.0
12.3	ตู้เสื้อผ้าไม้ ประตู 2 บาน	4.0	ตู้	4,500.0	18,000.0	-	-	18,000.0
12.4	ถังน้ำแสดทนเลส 2500 ลิตร	1.0	ถัง	17,000.0	17,000.0	-	-	17,000.0
12.5	เครื่องสูบน้ำไฟฟ้า 450 ลิตร/นาที	1.0	เครื่อง	11,000.0	11,000.0	-	-	11,000.0
12.6	เครื่องทำน้ำอุ่น 3500 วัตต์	4.0	เครื่อง	4,000.0	16,000.0	-	-	16,000.0
12.7	ผ้าปูที่นอน							
	- ขนาด 2.15 x 2.90 ม.	4.0	ชุด	2,500.0	10,000.0	-	-	10,000.0
	- ขนาด 2.15 x 2.10 ม.	4.0	ชุด	2,000.0	8,000.0	-	-	8,000.0
	รวมราคางานครุภัณฑ์สำนักงาน				200,000.0		-	200,000.0
13	ครุภัณฑ์โฆษณาและเผยแพร่							
13.1	โทรทัศน์ แอลอีดี ขนาด 32 นิ้ว	4.0	เครื่อง	6,500.0	26,000.0	-	-	26,000.0
	รวมงานครุภัณฑ์โฆษณาและเผยแพร่				26,000.0		-	26,000.0
	รวมราคางานครุภัณฑ์				226,000.0		-	226,000.0

สำเนาแบบสถาปัตย์กรรม	รายการวัสดุ	สัญลักษณ์	ความหมาย
01/27 สำเนาแบบ รายการประกอบแบบ รายการวัสดุตามดง	-		
02/27 แปลงพื้นชั้นที่ 1	1:125		สัญลักษณ์บ่อพัก
03/27 แปลงหลังคา	1:125		แนวที่อยู่กันหลังคาที่ยึดกันบน
04/27 รูปตัด A-A, B-B	1:125		สัญลักษณ์การตัด
05/27 รูปตัด 1, 2	1:125		
06/27 รูปตัด 3, 4	1:125		
07/27 แบบขยายประตู	1:125		แสดงแนวเสา
08/27 แบบขยายหน้าต่าง	1:50		ระดับในรูปตัด
09/27 แบบขยายห้องน้ำ	1:50		สัญลักษณ์แสดงแนวค้ำ
10/27 แบบขยายห้องน้ำ	1:25		
11/27 แบบขยายห้องน้ำ	1:25		
12/27 แบบขยายบันได	1:50		สัญลักษณ์แสดงรูปค้ำ
13/27 รายการประกอบแบบ โครงสร้าง	-		
14/27 แปลงฐานราก	1:125		บ่อกระเบื้องกลาง ถึง ศูนย์กลาง
15/27 แปลงโครงสร้าง	1:125		บ่อกระเบื้องริม ถึง ริม
16/27 แปลงโครงสร้างรับหลังคา	1:125		บ่อกระเบื้องกลาง ถึง ริม
17/27 แปลงโครงสร้างหลังคา	1:125		
18/27 แปลงโครงสร้างหลังคา	1:50		
19/27 แบบขยายโครงสร้าง	1:50		
20/27 แบบขยายโครงสร้าง	1:25		
21/27 แบบขยายฐานราก	1:25		
22/27 แบบขยายฐานเสา คาน	1:25		
23/27 แบบขยายฐานพื้น รั้ว โด	1:25		
24/27 แปลงระบบไฟฟ้า	1:125		1. ชื่อห้อง 2. พื้น 3. ระดับพื้น 4. พื้นคาน 5. ระดับพื้นคาน
25/27 แปลงระบบเครื่องปรับอากาศ	1:125		สัญลักษณ์ค้ำ
26/27 แปลงประปาระบบน้ำดี	1:125		สัญลักษณ์บ่อพัก
27/27 แปลงประปาประปาเย็น	1:125		สัญลักษณ์บ่อพัก
			ผนังก่ออิฐครึ่งแผ่น
			ผนังก่ออิฐเต็มแผ่น




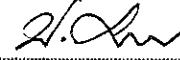
สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐
ตำบลหินกอง อำเภอเมือง จังหวัดราชบุรี


โครงการ
ก่อสร้างอาคารพักอาศัยข้าราชการ ๕ ห้อง
สำนักงานพัฒนาที่ดิน เขต ๑๐

สำรวจ/ออกแบบ/เขียนแบบ


(นายธีระวุฒิ สุดเอียด)
วิศวกรโยธา

ตรวจแบบ

(นางสาวสุภาพร พูนแสง)
นางช่างสำรวจปฏิบัติงาน

เห็นชอบ

(นางปวีณา พลสงาม)
ผู้อำนวยการกลุ่มสำรวจเพื่อตำแหน่งที่

อนุมัติ

(นายอนุวัชร โพธิ์นาม)
ผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐

แบบแสดง
รายการประกอบแบบ

วันเดือน/ปี
 ธันวาคม ๒๕๖๓

แผ่นที่
 ๐๑/๒๗

แบบเลขที่



สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐
ตำบลหินกอง อำเภอเมือง จังหวัดราชบุรี

โครงการ

ก่อสร้างอาคารพักอาศัยข้าราชการ ๔ ห้อง
สำนักงานพัฒนาที่ดิน เขต ๑๐

สำรวจ/ออกแบบ/เขียนแบบ

(Signature)

(นายธีระวุฒิ สุดเอียด)
วิศวกรโยธา

ตรวจแบบ

(Signature)

(นางสาวธัญญาพร พูลแสง)
นางช่างสำรวจปฏิบัติการ

เห็นชอบ

(Signature)

(นายปฏิพล ผลงาม)
ผู้อำนวยการกลุ่มสำรวจเพื่อที่ดิน

อนุมัติ

(Signature)

(นายอนุวัชร โพธิ์นาม)
ผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐

แบบแสดง

แปลนพื้น

วันเดือน/ปี

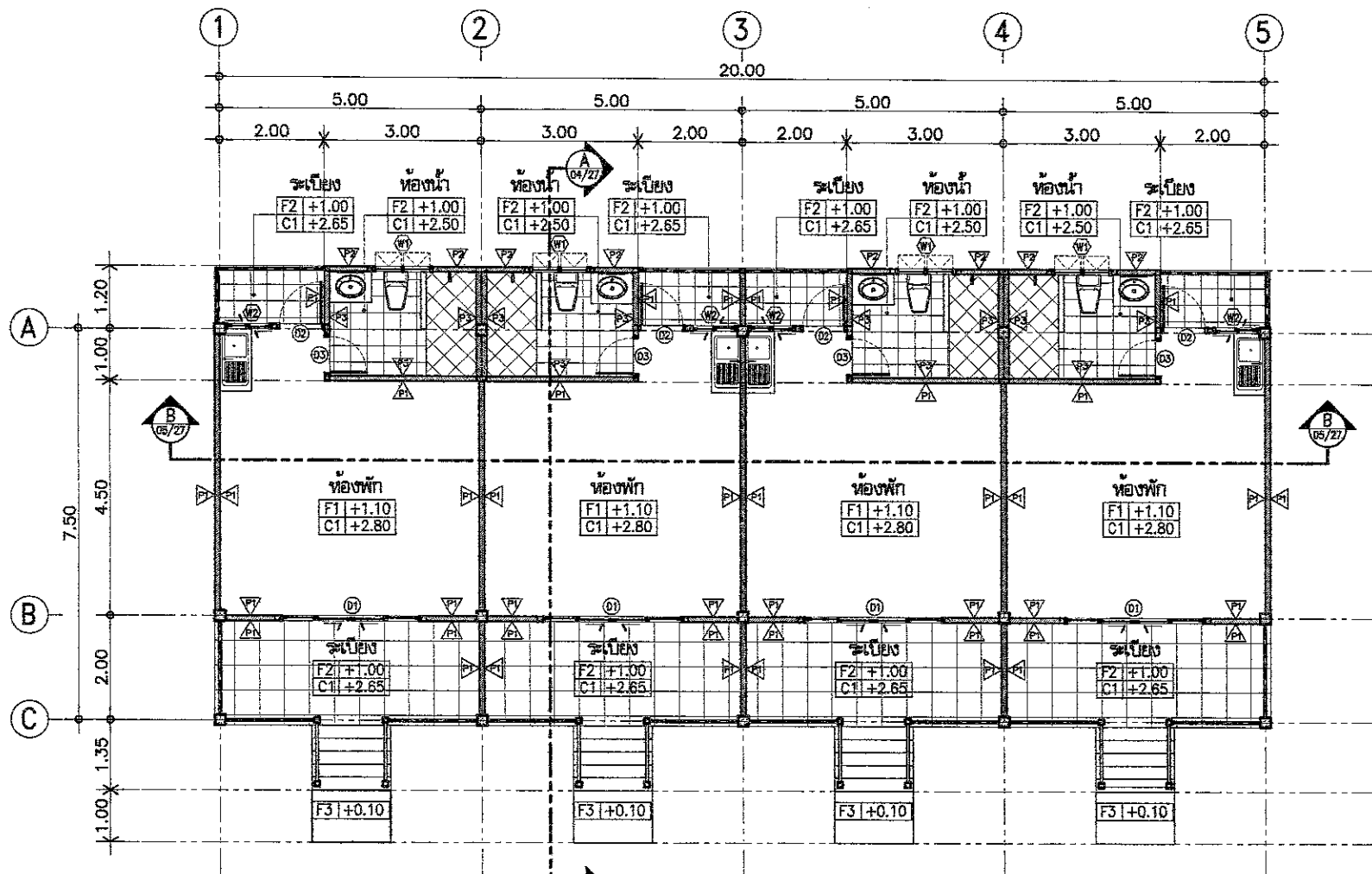
แผ่นที่

ธันวาคม ๒๕๖๓

๐๒/๒๗

แบบเลขที่

พด.๑๐-๐๑/๒๕๖๓



แปลนพื้น

SCALE 1 : 125



หมายเหตุ

- ระยะและมิติต่าง ๆ แสดงไว้เป็นเมตร นอกจากระบุไว้เป็นอย่างอื่น
- กรณีเกิดปัญหาและอุปสรรคในการก่อสร้าง ให้พิจารณาตามความเหมาะสมของสภาพพื้นที่ที่ดำเนินการก่อสร้าง และต้องได้รับความเห็นชอบจากช่างผู้ควบคุมงาน หรือคณะกรรมการตรวจการจ้าง หรือผู้ว่าจ้างเสียก่อน



สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐
ตำบลหินกอง อำเภอเมือง จังหวัดราชบุรี

โครงการ

ก่อสร้างอาคารพักอาศัยข้าราชการ ๔ ห้อง
สำนักงานพัฒนาที่ดิน เขต ๑๐

สำรวจ/ออกแบบ/เขียนแบบ

[Signature]

(นายธีระวุฒิ สุดเอียด)
วิศวกรโยธา

ตรวจแบบ

[Signature]

(นางสาวภาวพร พูแสง)
นายช่างสำรวจปฏิบัติงาน

เห็นชอบ

[Signature]

(นายปฏิพล ผลงาม)
ผู้อำนวยการกลุ่มสำรวจเพื่อทำแผนที่

อนุมัติ

[Signature]

(นายอนุวัชร โพธิ์งาม)
ผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐

แบบแสดง

แปลนหลังคา

วัน/เดือน/ปี

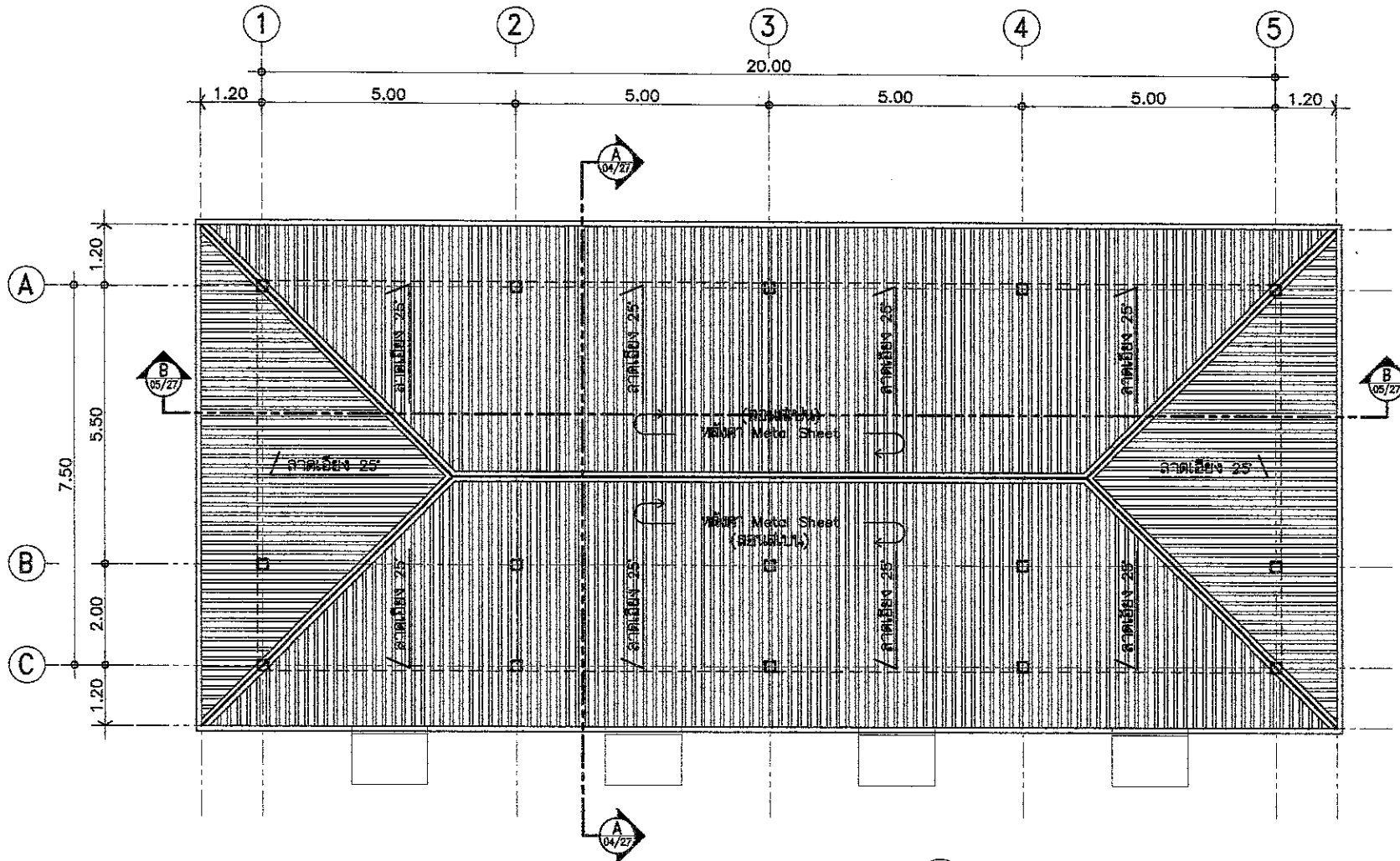
กันยายน ๒๕๖๓

แผ่นที่

๐๓/๐๗

แบบเลขที่

พด.๑๐-๐๑/๒๕๖๓



แปลนหลังคา

SCALE 1 : 125



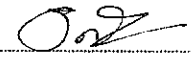
หมายเหตุ


1. ระยะและมิติต่าง ๆ แสดงให้เป็นเมตร นอกจากระบุไว้เป็นอย่างอื่น
2. กรณีเกิดปัญหาและอุปสรรคในทางการก่อสร้าง ให้พิจารณาตามความเหมาะสมของสภาพพื้นที่ที่ดำเนินการก่อสร้าง และต้องได้รับความเห็นชอบจากช่างผู้ควบคุมงาน หรือคณะกรรมการตรวจการจ้าง หรือผู้ว่าจ้างเสียก่อน

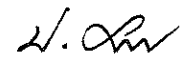



สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐
ตำบลหินกอง อำเภอเมือง จังหวัดราชบุรี

โครงการ
ก่อสร้างอาคารพักอาศัยข้าราชการ ๔ ห้อง
สำนักงานพัฒนาที่ดิน เขต ๑๐

สำรวจ/ออกแบบ/เขียนแบบ

(นายธีระวุฒิ สุดเอียด)
วิศวกรโยธา

ตรวจแบบ

(นางสาวชฎาพร ฟุ้งแสง)
นางช่างสำรวจปฏิบัติงาน

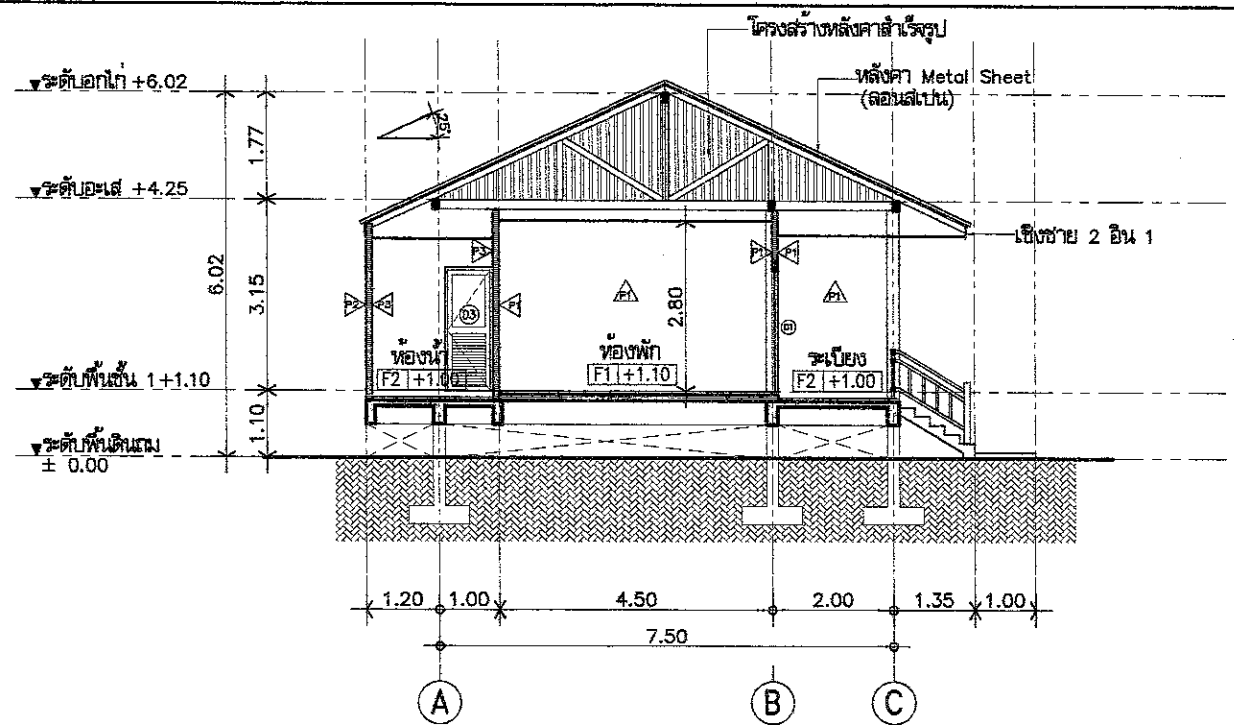
เห็นชอบ

(นายปฏิพัทธ์ ผลงาม)
ผู้อำนวยการกลุ่มสำรวจเพื่อท่านพื้นที่

อนุมัติ

(นายอนุวัชร โพธิ์นาม)
ผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐

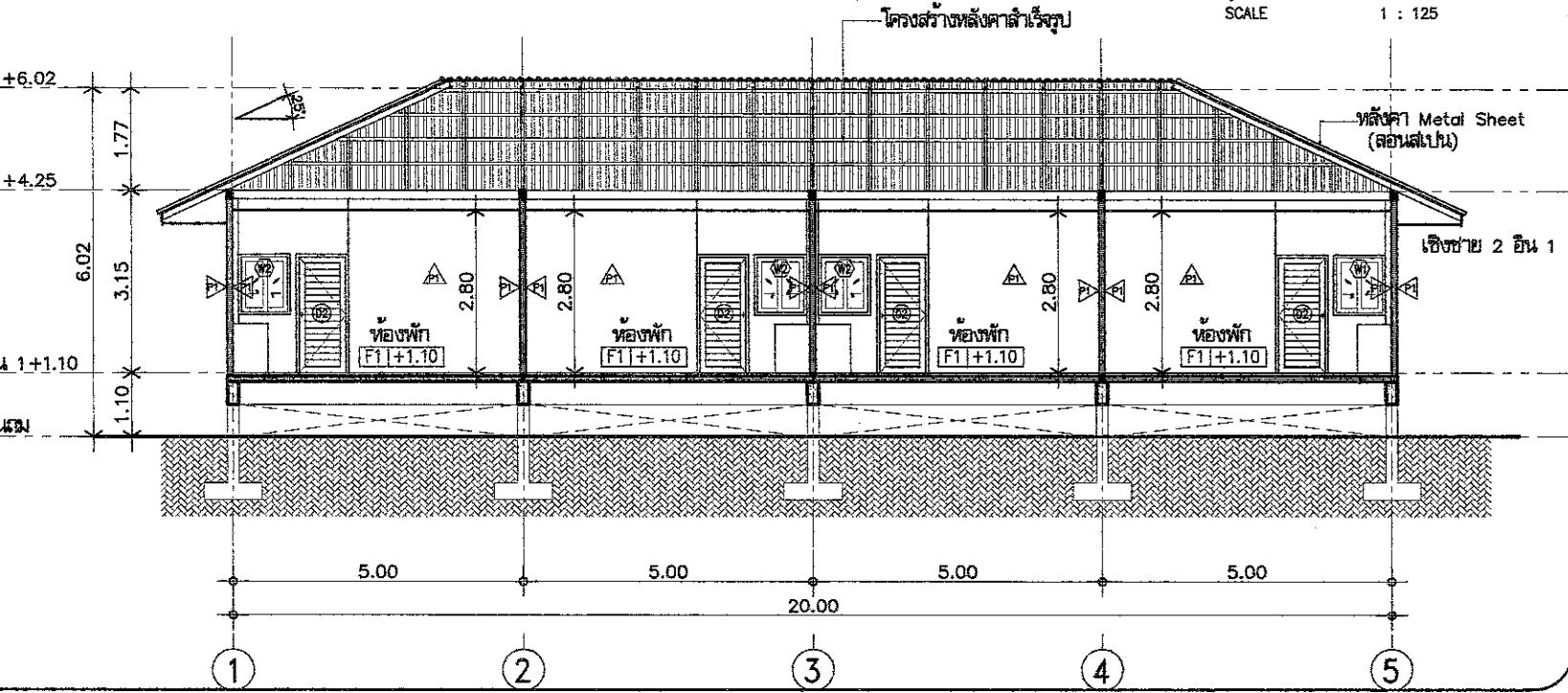
แบบแสดง
รูปตัด A-A
รูปตัด B-B

วัน/เดือน/ปี	แผ่นที่
ธันวาคม ๒๕๖๓	๐๔/๒๗

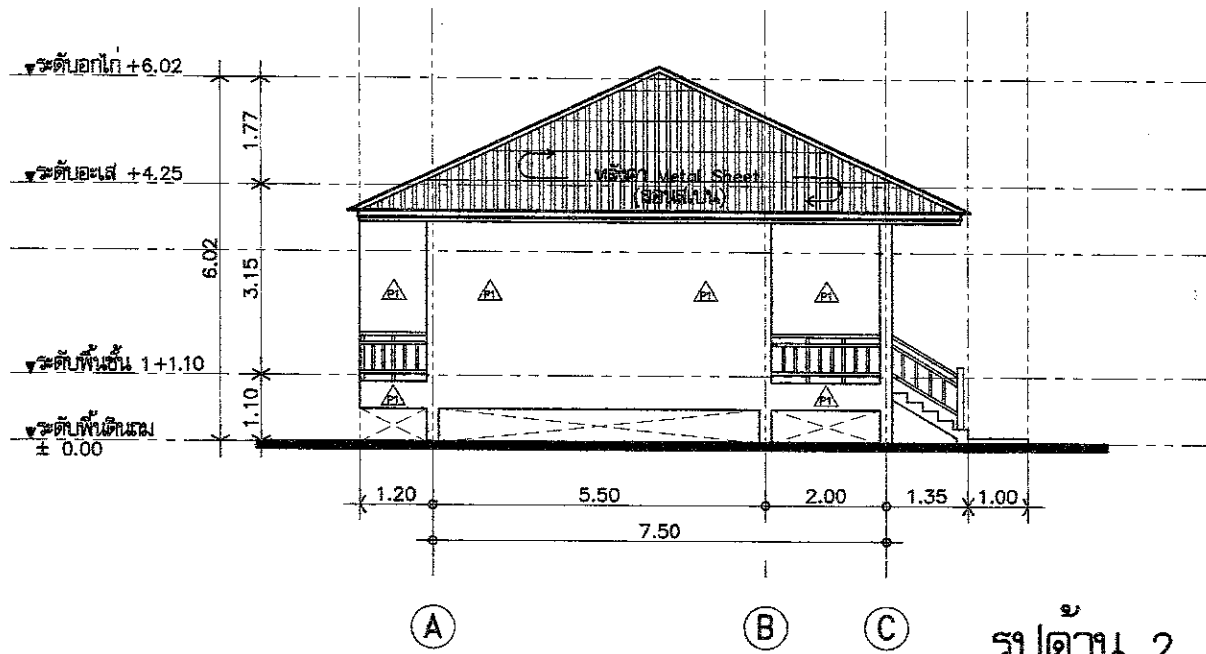
แบบเลขที่
พด.๑๐-๐๑/๒๕๖๓



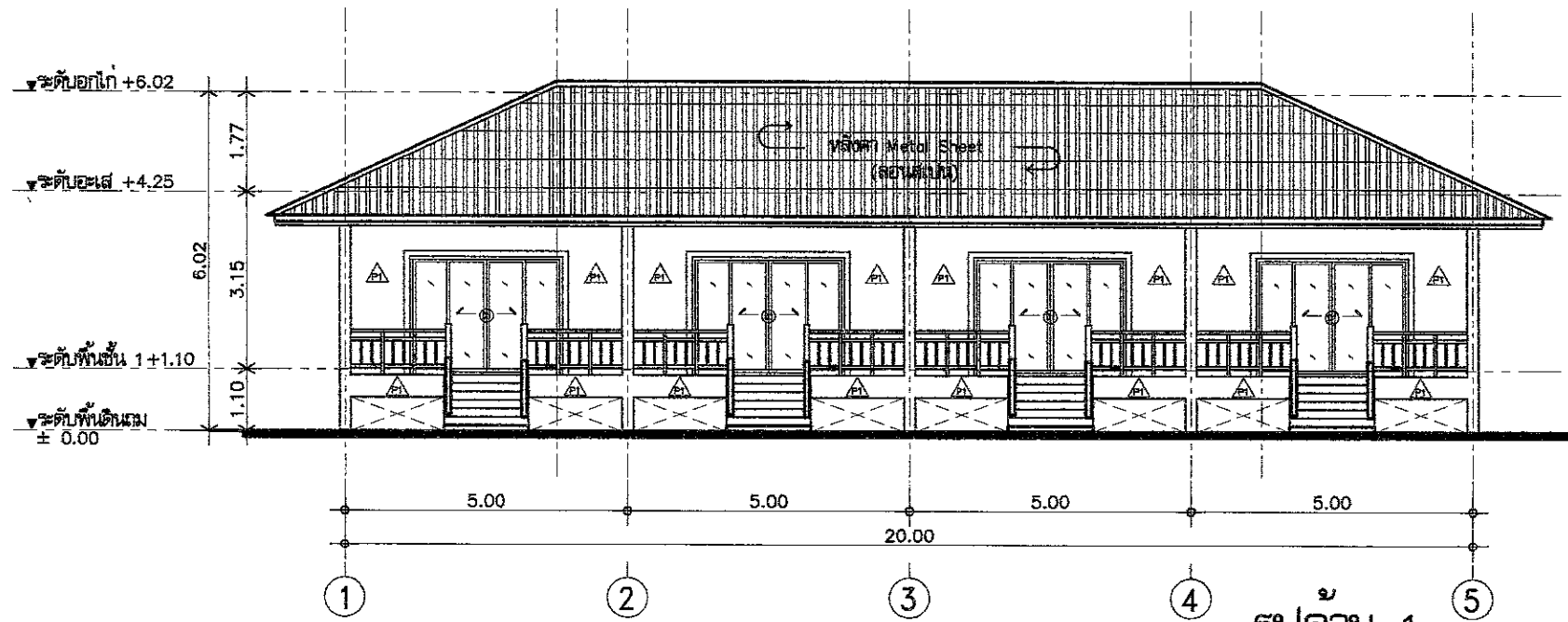
รูปตัด A-A
SCALE 1 : 125



รูปตัด B-B
SCALE 1 : 125



รูปदान ๒
SCALE 1 : 125



รูปदान ๑
SCALE 1 : 125



สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐
ตำบลหินกอง อำเภอเมือง จังหวัดราชบุรี

โครงการ
ก่อสร้างอาคารพักอาศัยข้าราชการ ๕ ห้อง
สำนักงานพัฒนาที่ดิน เขต ๑๐

สำรวจ/ออกแบบ/เขียนแบบ
[Signature]
(นายธีระวุฒิ สุดเอียด)
วิศวกรโยธา

ตรวจแบบ
[Signature]
(นางสาวสุภาพร พุฒแสง)
นางช่างสำรวจปฏิบัติงาน

เห็นชอบ
[Signature]
(นายปฏิพล ผลงาม)
ผู้อำนวยการกลุ่มสำรวจเพื่อที่ดินที่

อนุมัติ
[Signature]
(นายอนุวัชร เพลินาม)
ผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐

แบบแสดง
รูปदान ๒
รูปदान ๑

วัน/เดือน/ปี	แผ่นที่
ธันวาคม ๒๕๖๓	๐๕/๐๗

แบบเลขที่
พต.๑๐-๐๑/๒๕๖๓



สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐
ศาลหลักเมือง อำเภอเมือง จังหวัดนครปฐม

โครงการ

ก่อสร้างอาคารพักอาศัยข้าราชการ ๔ ห้อง
สำนักงานพัฒนาที่ดิน เขต ๑๐

สำรวจ/ออกแบบ/เขียนแบบ

(นายธีระวุฒิ สุดเอียด)
วิศวกรโยธา

ตรวจแบบ

(นางสาวสุภาพร พูนสง)
นายช่างสำรวจปฏิบัติงาน

เห็นชอบ

(นายปริทพล ผลงาม)
ผู้อำนวยการกลุ่มสำรวจเพื่อพัฒนาพื้นที่

อนุมัติ

(นายอนุวัชร โพธิ์นาม)
ผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐

แบบแสดง

รูปด้าน ๔
รูปด้าน ๓

วัน/เดือน/ปี

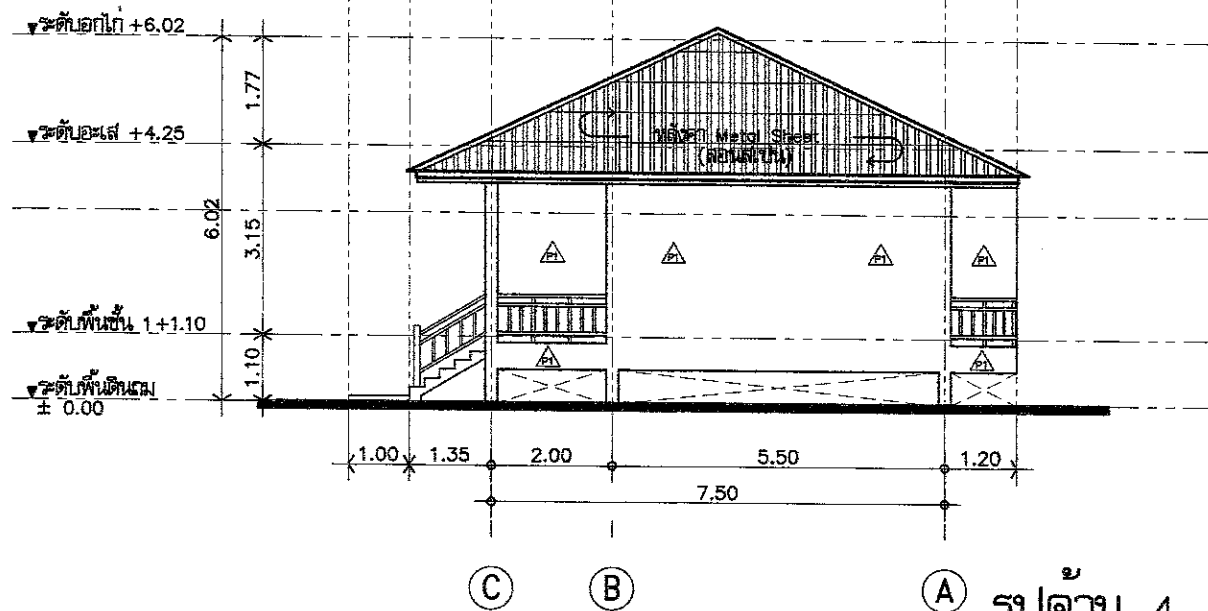
แผ่นที่

ธันวาคม ๒๕๖๓

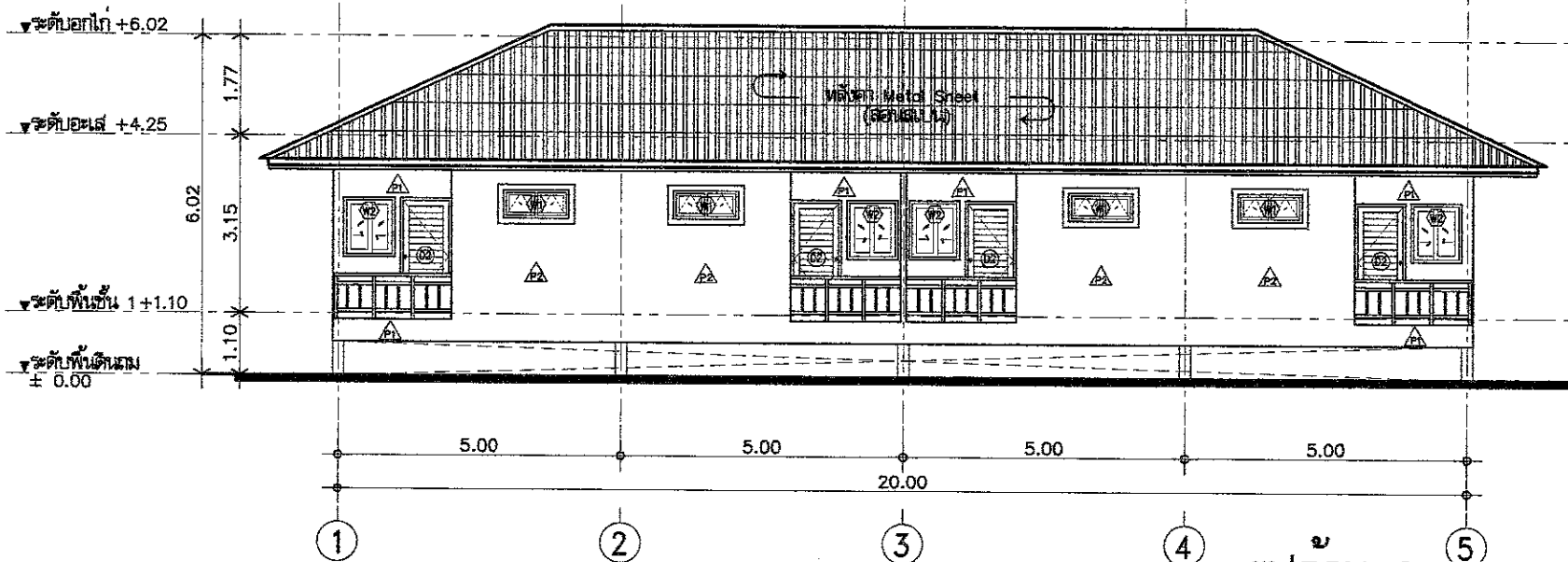
๐๖/๒๗

แบบเลขที่

พด.๑๐-๐๑/๒๕๖๓



รูปด้าน ๔
SCALE 1 : 125



รูปด้าน ๓
SCALE 1 : 125



สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐
ตำบลหินกอง อำเภอเมือง จังหวัดราชบุรี

โครงการ

ก่อสร้างอาคารพักอาศัยข้าราชการ ๔ ห้อง
สำนักงานพัฒนาที่ดิน เขต ๑๐

สำรวจ/ออกแบบ/เขียนแบบ

(นายธีระวุฒิ สุดเอียด)
วิศวกรโยธา

ตรวจแบบ

(นางสาวภาณุพร พูลแสง)
นายช่างสำรวจปฏิบัติงาน

เห็นชอบ

(นายปฏิพัทธ์ ผลงาม)
ผู้อำนวยการกลุ่มสำรวจเพื่อทำแผนที่

อนุมัติ

(นายอนุวัชร โพธิ์นาม)
ผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐

แบบแสดง

แบบขยายประตู

วัน/เดือน/ปี

ธันวาคม ๒๕๖๓

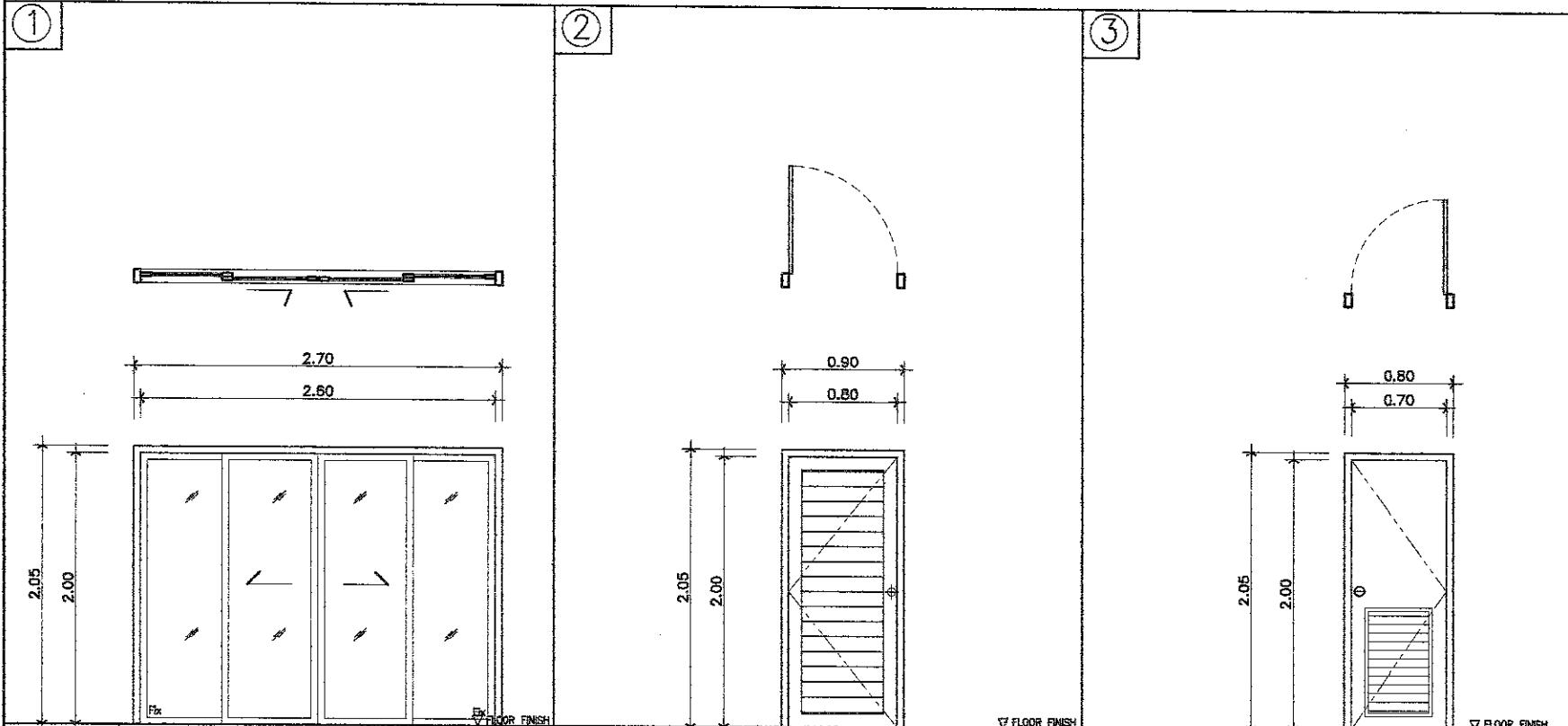
แผ่นที่

๐๑/๒๗

แบบเลขที่

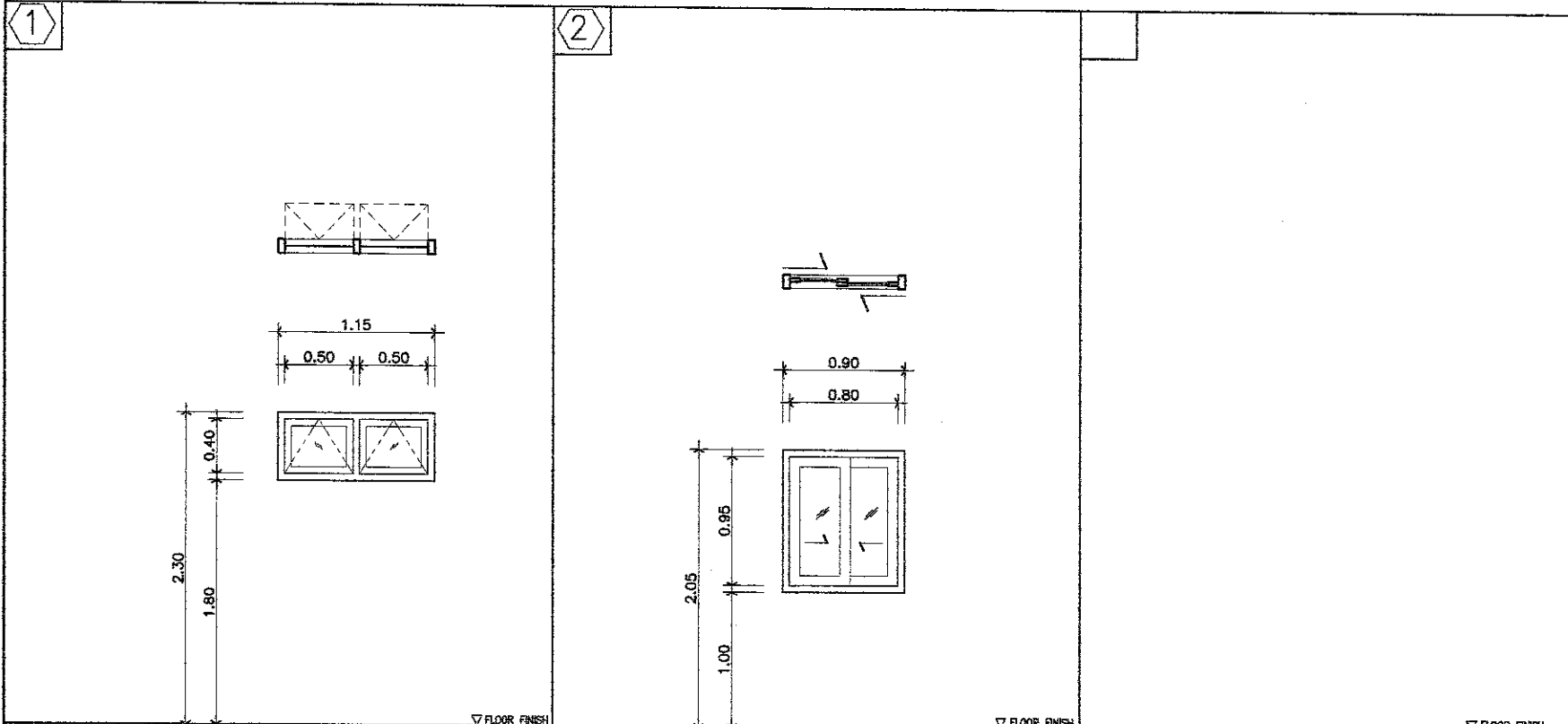
พด.๑๐-๐๑/๒๕๖๓

แบบขยายประตู 1 : 50



ชนิด	บานเลื่อนพร้อมบานติดตายด้านข้าง	ชนิด	บานเปิดเดี่ยว	ชนิด	บานเปิดเดี่ยว
วงกบ	วงกบอลูมิเนียม ขนาด 2" x 4"	วงกบ	วงกบไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 4"	วงกบ	วงกบ UPVC สำหรับ ขนาด 2" x 4"
วัสดุบาน / ครอบบาน	กรอบบานอลูมิเนียม อเนก	วัสดุบาน / ครอบบาน	กรอบบานไม้เนื้อแข็ง ขนาด 1.5" x 4"	วัสดุบาน / ครอบบาน	บาน UPVC สำหรับรูป
สุทธิ / บาน	กระจกใสเดี่ยวทึบแสงหนา THK.6 mm.	สุทธิ / บาน	กรอบบานไม้เนื้อแข็งลงลายตามแบบ	สุทธิ / บาน	UPVC
ฟิล์มติด บาน/วงกบ	-	ฟิล์มติด บาน/วงกบ	-	ฟิล์มติด บาน/วงกบ	UPVC
กระจก ชนิด / ความหนา	กระจกใสเดี่ยวทึบแสงหนา THK.6 mm.	กระจก ชนิด / ความหนา	ไม้เนื้อแข็งเรียบ ทากันเชื้อรา พกน้ำยาที่ทนทานเนื้อไม้	กระจก ชนิด / ความหนา	-
อุปกรณ์ ประตู/วงกบ	อุปกรณ์บานเลื่อนและบานติดตายอลูมิเนียมครบชุด	อุปกรณ์ ประตู/วงกบ	- อุปกรณ์ติดตัวบาน - บานพับประตู ขนาด 4" x 3.5" (4 ตัว/บาน)	อุปกรณ์ ประตู/วงกบ	- อุปกรณ์ติดตัวบาน (สำหรับทั้งวงกบ) - บานพับประตู ขนาด 4" x 3.5" (3 ตัว/บาน)

แบบขยายหน้าต่าง 1 : 50



▽ FLOOR FINISH				▽ FLOOR FINISH				▽ FLOOR FINISH			
ชนิด	บานกระเบื้อง	ชนิด	บานเลื่อนสลับ	ชนิด		ชนิด		ชนิด		ชนิด	
ขนาด	วงกบอลูมิเนียมสีธรรมชาติ 2"x4" หน้า 1.5 มม.	จำนวนชุด	4 ชุด	ขนาด	วงกบอลูมิเนียม อปทราว 2" x 4"	จำนวนชุด	4 ชุด	ขนาด		จำนวนชุด	
วัสดุบาน / กระจกบาน	อลูมิเนียมสีธรรมชาติ 1 1/2"x4" หน้า 1.5 มม.	วัสดุบาน / กระจกบาน	กรอบบานอลูมิเนียม อปทราว	วัสดุบาน / กระจกบาน	กรอบบานอลูมิเนียม สีเงิน อปทราว	วัสดุบาน / กระจกบาน		วัสดุบาน / กระจกบาน		วัสดุบาน / กระจกบาน	
ลูกรัง / บาน	กระจกสี หน้า THK.6 mm.	ลูกรัง / บาน	กระจกสีเขียวตัดแสง หน้า THK.6 mm.	ลูกรัง / บาน	กระจกสีเขียวตัดแสง หน้า THK.6 mm.	ลูกรัง / บาน		ลูกรัง / บาน		ลูกรัง / บาน	
สีสีน้ำเงิน บาน/บาน	-	สีสีน้ำเงิน บาน/บาน	-	สีสีน้ำเงิน บาน/บาน	-	สีสีน้ำเงิน บาน/บาน		สีสีน้ำเงิน บาน/บาน		สีสีน้ำเงิน บาน/บาน	
กระจก ชนิด / กระจกบาน	กระจกสี หน้า THK.6 mm.	กระจก ชนิด / กระจกบาน	กระจกสีเขียวตัดแสง หน้า THK.6 mm.	กระจก ชนิด / กระจกบาน	กระจกสีเขียวตัดแสง หน้า THK.6 mm.	กระจก ชนิด / กระจกบาน		กระจก ชนิด / กระจกบาน		กระจก ชนิด / กระจกบาน	
อุปกรณ์ ประตู/หน้าต่าง	- มีอลูมิเนียม - อุปกรณ์บานกระเบื้อง ครอบชุด	อุปกรณ์ ประตู/หน้าต่าง	อุปกรณ์บานเลื่อนอลูมิเนียมครบชุด	อุปกรณ์ ประตู/หน้าต่าง		อุปกรณ์ ประตู/หน้าต่าง		อุปกรณ์ ประตู/หน้าต่าง		อุปกรณ์ ประตู/หน้าต่าง	



สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐
ศาลากลาง กรุงเทพมหานคร จังหวัดราชบุรี

โครงการ
ก่อสร้างอาคารพักอาศัยข้าราชการ ๔ ห้อง
สำนักงานพัฒนาที่ดิน เขต ๑๐

สำรวจ/ออกแบบ/เขียนแบบ

(นายธีระวุฒิ สุดเอียด)
วิศวกรโยธา

ตรวจแบบ

(นางสาวสุภาพร พูนแสง)
นายช่างสำรวจปฏิบัติงาน

เห็นชอบ

(นายปฏิพล ผลงาม)
ผู้อำนวยการกลุ่มสำรวจเพื่อทำแผนที่

อนุมัติ

(นายอนุวัชร โพธิ์นาม)
ผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐

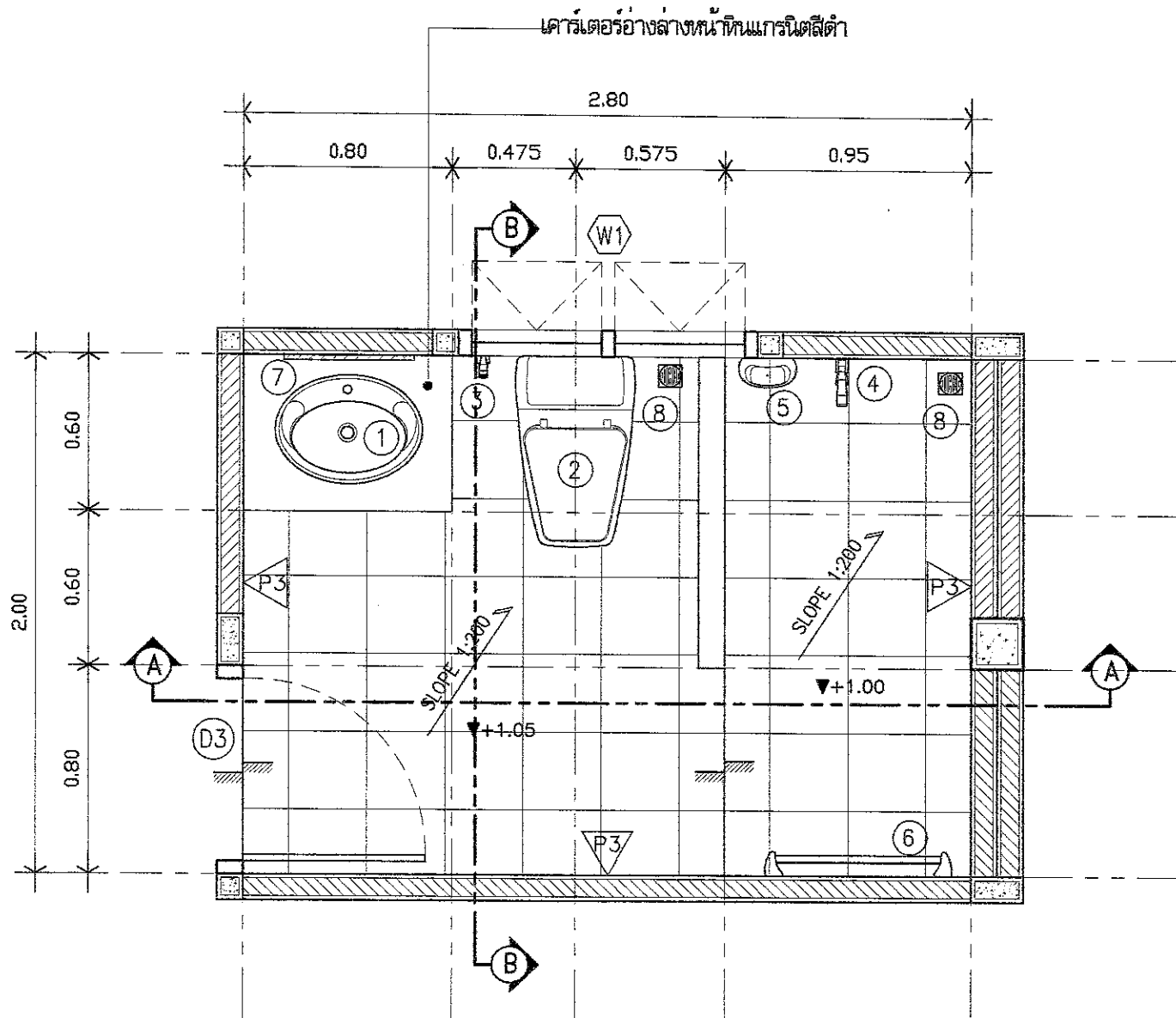
แบบแสดง
แบบขยายหน้าต่าง

วัน/เดือน/ปี
 ธันวาคม ๒๕๖๓

แผ่นที่
 ๐๘/๒๗

แบบเลขที่

พท.๑๐-๐๑/๒๕๖๓



แปลนขยายห้องน้ำ
SCALE 1 : 25



สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐
ตำบลหินกอง อำเภอเมือง จังหวัดราชบุรี

โครงการ
ก่อสร้างอาคารพักอาศัยข้าราชการ ๔ ห้อง
สำนักงานพัฒนาที่ดิน เขต ๑๐

สำรวจ/ออกแบบ/เขียนแบบ
[Signature]
(นายธีระวุฒิ สุดเอี๊ยต)
วิศวกรโยธา

ตรวจแบบ
[Signature]
(นางสาวชฎาพร พูแสง)
นางช่างสำรวจปฏิบัติงาน

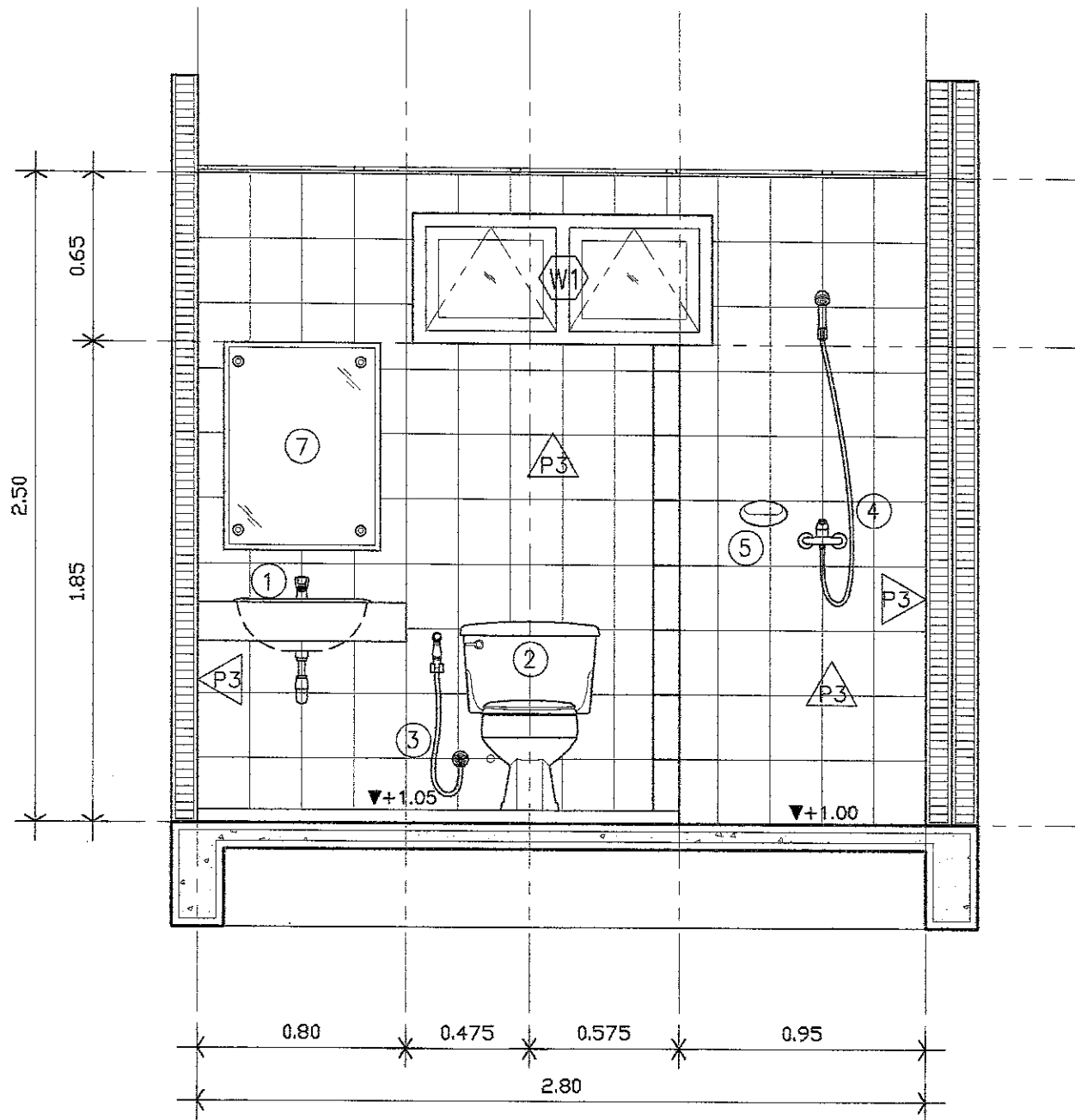
เห็นชอบ
[Signature]
(นายปฏิพัทธ์ ผลงาม)
ผู้อำนวยการกลุ่มสำรวจเพื่อทำแผนที่

อนุมัติ
[Signature]
(นายอนุวัชร โพธิ์นาม)
ผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐

แบบแสดง
แปลนขยายห้องน้ำ

วัน/เดือน/ปี	แผ่นที่
ธันวาคม ๒๕๖๓	๐๘/๒๗

แบบเลขที่
พด.๑๐-๐๑/๒๕๖๓



รูปตัด B

SCALE 1 : 25



สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐
ตำบลหินกอง อำเภอเมือง จังหวัดราชบุรี

โครงการ

ก่อสร้างอาคารพักอาศัยข้าราชการ ๔ ห้อง
สำนักงานพัฒนาที่ดิน เขต ๑๐

สำรวจ/ออกแบบ/เขียนแบบ

[Signature]

(นายธีระวุฒิ สุดเอียด)
วิศวกรโยธา

ตรวจแบบ

[Signature]

(นางสาวภาณุพร พูแสง)
นางช่างสำรวจปฏิบัติงาน

เห็นชอบ

[Signature]

(นายปฏิพัทธ์ ผลงาม)
ผู้อำนวยการกลุ่มสำรวจเพื่อหาแผนที่

อนุมัติ

[Signature]

(นายอนุวัชร ไพรินาม)
ผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐

แบบแสดง

รูปตัด B

วัน/เดือน/ปี

แผ่นที่

ธันวาคม ๒๕๖๓

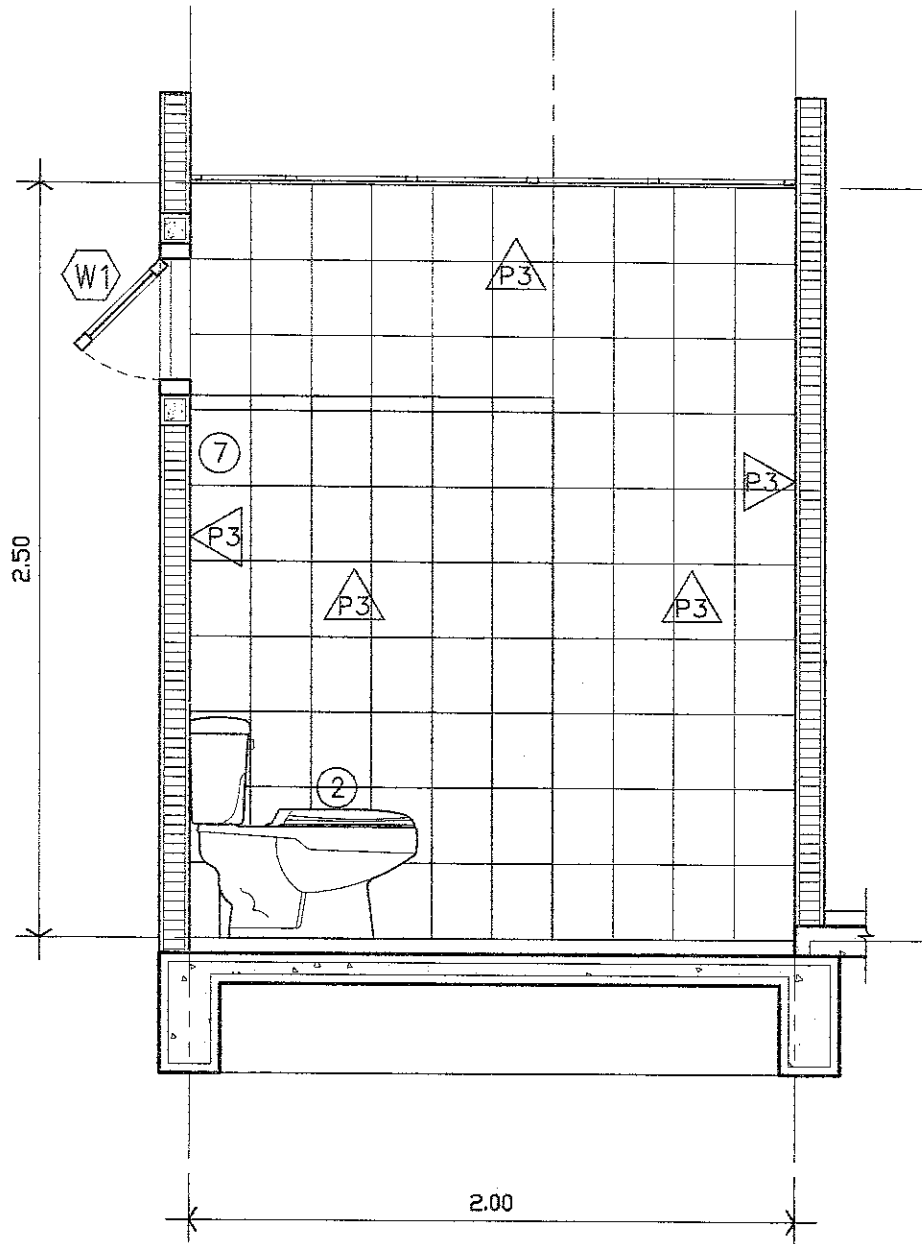
๑๐/๒๗

แบบเลขที่

พด.๑๐-๐๑/๒๕๖๓

รายการสัญลักษณ์และอุปกรณ์

SYMBOL	ITEM	ROOM NAME
		ห้องน้ำ MODEL
①	อ่างล้างหน้า	COTTO หรือเทียบเท่า
	ก๊อกน้ำอ่างล้างหน้า	COTTO หรือเทียบเท่า
	ท่อน้ำทิ้งอ่างล้างหน้า	COTTO หรือเทียบเท่า
	สายน้ำดีอ่างล้างหน้า	COTTO หรือเทียบเท่า
	ละดีอ่าง	COTTO หรือเทียบเท่า
②	โถสุขภัณฑ์	COTTO หรือเทียบเท่า
③	ฝักบัวฉีดชำระ	COTTO หรือเทียบเท่า
④	วาล์วเปิด-ปิดน้ำพร้อมฝักบัวสายอ่อน	COTTO หรือเทียบเท่า
⑤	ที่ใส่สบู่	COTTO หรือเทียบเท่า
⑥	ราวแขวนผ้า	COTTO หรือเทียบเท่า
⑦	กระจกเงา	COTTO หรือเทียบเท่า
⑧	ตะแกรงดักกลิ่น	COTTO หรือเทียบเท่า



รูปตัด A

SCALE 1 : 25



สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐
ตำบลหินกอง อำเภอเมือง จังหวัดราชบุรี

โครงการ

ก่อสร้างอาคารพักอาศัยข้าราชการ ๔ ห้อง
สำนักงานพัฒนาที่ดิน เขต ๑๐

สำรวจ/ออกแบบ/เขียนแบบ

(Signature)

(นายธีระวุฒิ สุดเอียด)
วิศวกรโยธา

ตรวจแบบ

(Signature)

(นางสาวชญาพร พูลแสง)
นางช่างสำรวจปฏิบัติงาน

เห็นชอบ

(Signature)

(นายปฏิพล ผลงาม)
ผู้อำนวยการกลุ่มสำรวจเพื่อทำหน้าที่

อนุมัติ

(Signature)

(นายอนุวัชร โพธิ์นาม)
ผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐

แบบแสดง

รูปตัด A

วัน/เดือน/ปี

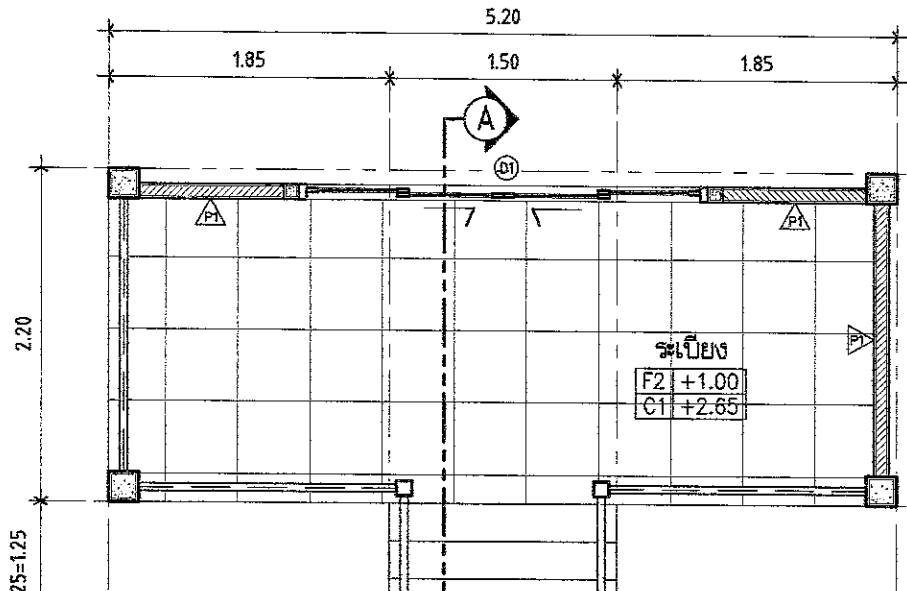
ธันวาคม ๒๕๖๓

แผ่นที่

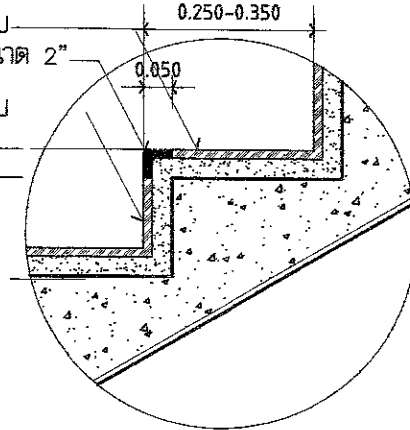
๑๑/๒๓

แบบเลขที่

พด.๑๐-๐๑/๒๕๖๓



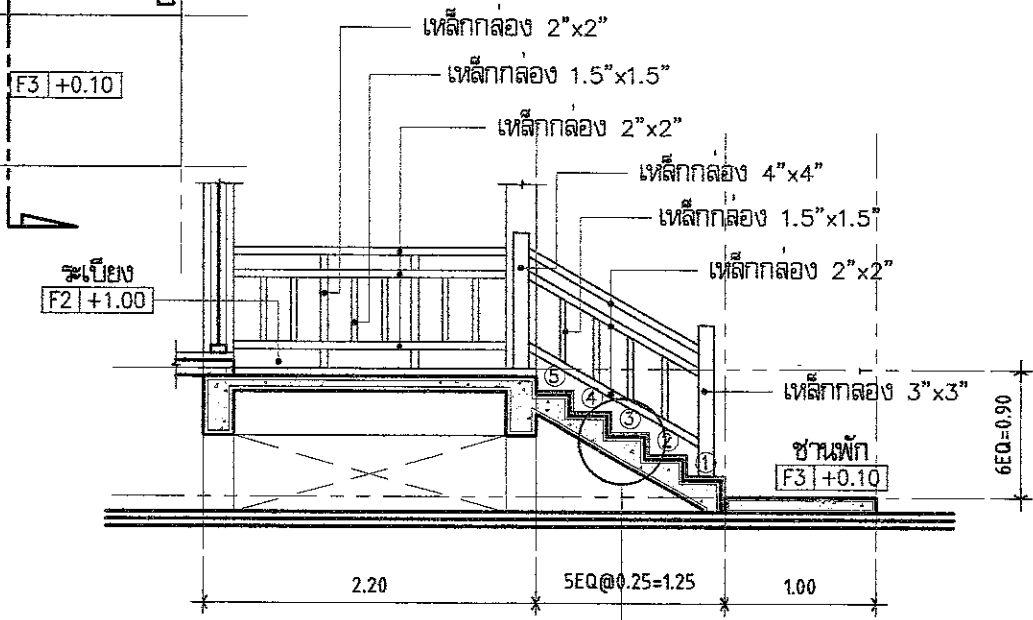
ลักษณะบันได
จุ่มบันได พิธี ขนาด 2"
ลูกตั้งบันได เซรามิคแบบหยก



แบบขยายจุ่มบันได

5EQ@0.25=1.25
1.00

แปลน
SCALE 1 : 50



รูปตัด A
SCALE 1 : 50

ดูแบบขยายจุ่มบันได



สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐
ตำบลหินกอง อำเภอเมือง จังหวัดราชบุรี

โครงการ

ก่อสร้างอาคารพักอาศัยข้าราชการ ๔ ห้อง
สำนักงานพัฒนาที่ดิน เขต ๑๐

สำรวจ/ออกแบบ/เขียนแบบ

[Signature]

(นายธีระวุฒิ สุดเอียด)
วิศวกรโยธา

ตรวจแบบ

[Signature]

(นางสาวชฎาพร พูแสง)
นางช่างสำรวจปฏิบัติงาน

เห็นชอบ

[Signature]

(นายปฏิพล ผลงาม)
ผู้อำนวยการกลุ่มสำรวจเพื่อทำแผนที่

อนุมัติ

[Signature]

(นายอนุวัชร โพธินาม)
ผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐

แบบแสดง

แบบขยายบันได

วัน/เดือน/ปี

ธันวาคม ๒๕๖๓

แผ่นที่

๑๒/๒๓

แบบเลขที่

พด.๑๐-๐๑/๒๕๖๓

รายการประกอบแบบโครงสร้าง

1.ขนาดเหล็กเสริมทั้งหมด ถ้าไม่ระบุไว้ให้ใช้หน่วยเป็นมิลลิเมตร		
2.คอนกรีตที่ใช้ต้องมีกำลังอัดประลัย ของแท่งคอนกรีตรูปทรงกระบอกเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.15 ม. (Compressive Strength) ไม่น้อยกว่า 240 กก./ซม ² ที่ 28 วัน		
3.ปูนซีเมนต์ที่ใช้ผสมคอนกรีต ให้ใช้ปูนซีเมนต์ปอร์ตแลนด์ประเภท 1 ดราข้าง ของบริษัทเครือซีเมนต์ไทย หรือเทียบเท่า		
4.อัตราส่วนผสมคอนกรีต โดยน้ำหนัก (โดยประมาณ)		
ปูนซีเมนต์	336	กก.
ทรายหยาบ	0.60	ลบ.ม.
หิน	1.09	ลบ.ม.
น้ำ	180	ลิตร
5.เหล็กเสริมคอนกรีตที่ใช้ เหล็ก บลส. ดราข้าง		
- เหล็กข้ออ้อย (ใช้สัญลักษณ์ DB) ใช้มาตรฐาน SD 30		
ตามมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม ซึ่งมีกำลังคราก (fy) ไม่น้อยกว่า 3,000 กก./ซม ²		
- เหล็กเส้นกลม (ใช้สัญลักษณ์ RB) ใช้มาตรฐาน SR 24		
ตามมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม ซึ่งมีกำลังคราก (fy) ไม่น้อยกว่า 2,400 กก./ซม ²		
6.ระยะห่างเหล็กต้องไม่น้อยกว่า 40 เท่าของเส้นผ่านศูนย์กลางของเหล็กเสริม		
7.นอกจากที่ระบุไว้ในแบบให้ปฏิบัติตามคำแนะนำของ American Concrete Institute		
8.ระยะ Clear Covering ของเหล็กกับคอนกรีตนอกจากที่ระบุไว้ให้เป็น 20 มม. สำหรับแผ่นพื้น, บันได 30 มม. สำหรับคาน, 40 มม. สำหรับเสา, 70 มม. สำหรับฐานราก		
9.ระยะทั้งหมดนอกจากที่ระบุไว้ในแบบให้ใช้หน่วยเป็นเมตร		
10.เหล็กโครงสร้างเหล็กจะต้องมี Minimum Yield Strength ไม่น้อยกว่า 2,520 กก./ซม ²		
11.รอยเชื่อมทั้งหมดที่ใช้ AWS E70E electrodes ซึ่งมี Minimum Shear Strength ไม่น้อยกว่า 1,470 กก./ซม ²		



สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐
ตำบลหินกอง อำเภอเมือง จังหวัดราชบุรี

โครงการ

ก่อสร้างอาคารพักอาศัยข้าราชการ ๔ ห้อง
สำนักงานพัฒนาที่ดิน เขต ๑๐

สำรวจ/ออกแบบ/เขียนแบบ

(Signature)

(นายธีระวุฒิ สุตเอียด)
วิศวกรโยธา

ตรวจแบบ

(Signature)

(นางสาวชภาพร พูแสง)
นางช่างสำรวจปฏิบัติงาน

เห็นชอบ

(Signature)

(นายปฏิพล ผลงาม)
ผู้อำนวยการกลุ่มสำรวจเพื่อพัฒนาที่

อนุมัติ

(Signature)

(นายอนุวัชร โพธิ์นาม)
ผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐

แบบแสดง

รายการประกอบแบบโครงสร้าง

วัน/เดือน/ปี

ธันวาคม ๒๕๖๓ ๑๗/๒๕๖๓

แบบเลขที่

พต.๑๐-๐๑/๒๕๖๓



สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐
ศาลหินกอง อำเภอเมือง จังหวัดราชบุรี

โครงการ
ก่อสร้างอาคารพักอาศัยข้าราชการ ๔ ห้อง
สำนักงานพัฒนาที่ดิน เขต ๑๐

สำรวจ/ออกแบบ/เขียนแบบ

(นายธีระวุฒิ สุตเอียด)
วิศวกรโยธา

ตรวจแบบ

(นางสาวชญาพร พูแสง)
นายช่างสำรวจปฏิบัติงาน

เห็นชอบ

(นายปฏิพล ผลงาม)
ผู้อำนวยการกลุ่มสำรวจเพื่อทำแผนที่

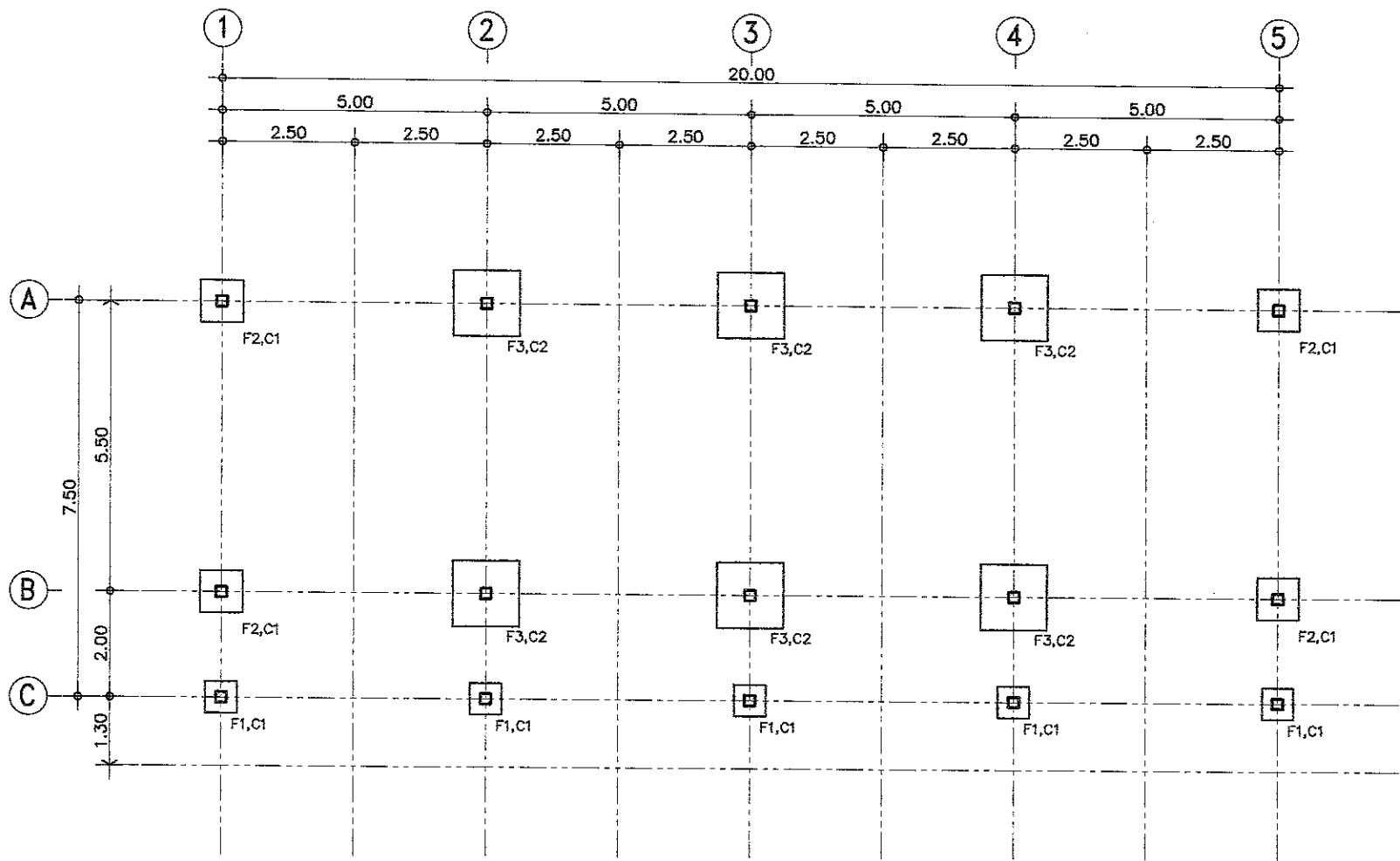
อนุมัติ

(นายอนุวัชร โพธิาม)
ผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐

แบบแสดง
แปลนฐานราก

วัน/เดือน/ปี	แผนที่
ธันวาคม ๒๕๖๓	๓๔/๐๗

แบบเลขที่
พด.๑๐-๐๑/๒๕๖๓




แปลนฐานราก


SCALE 1 : 125

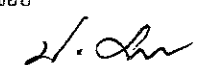



สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐
ตำบลหินกอง อำเภอเมือง จังหวัดราชบุรี

โครงการ
ก่อสร้างอาคารพักอาศัยราชการ ๔ ห้อง
สำนักงานพัฒนาที่ดิน เขต ๑๐

สำรวจ/ออกแบบ/เขียนแบบ

(นายวิระวุฒิ สุดเอียด)
วิศวกรโยธา

ตรวจแบบ

(นางสาวชฎาพร พูนแสง)
นางช่างสำรวจปฏิบัติงาน

เห็นชอบ

(นายปฐพล ผลงาม)
ผู้อำนวยการกลุ่มสำรวจเพื่อทำแผนที่

อนุมัติ

(นายอนุน วิษร โพธิ์นาม)
ผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐

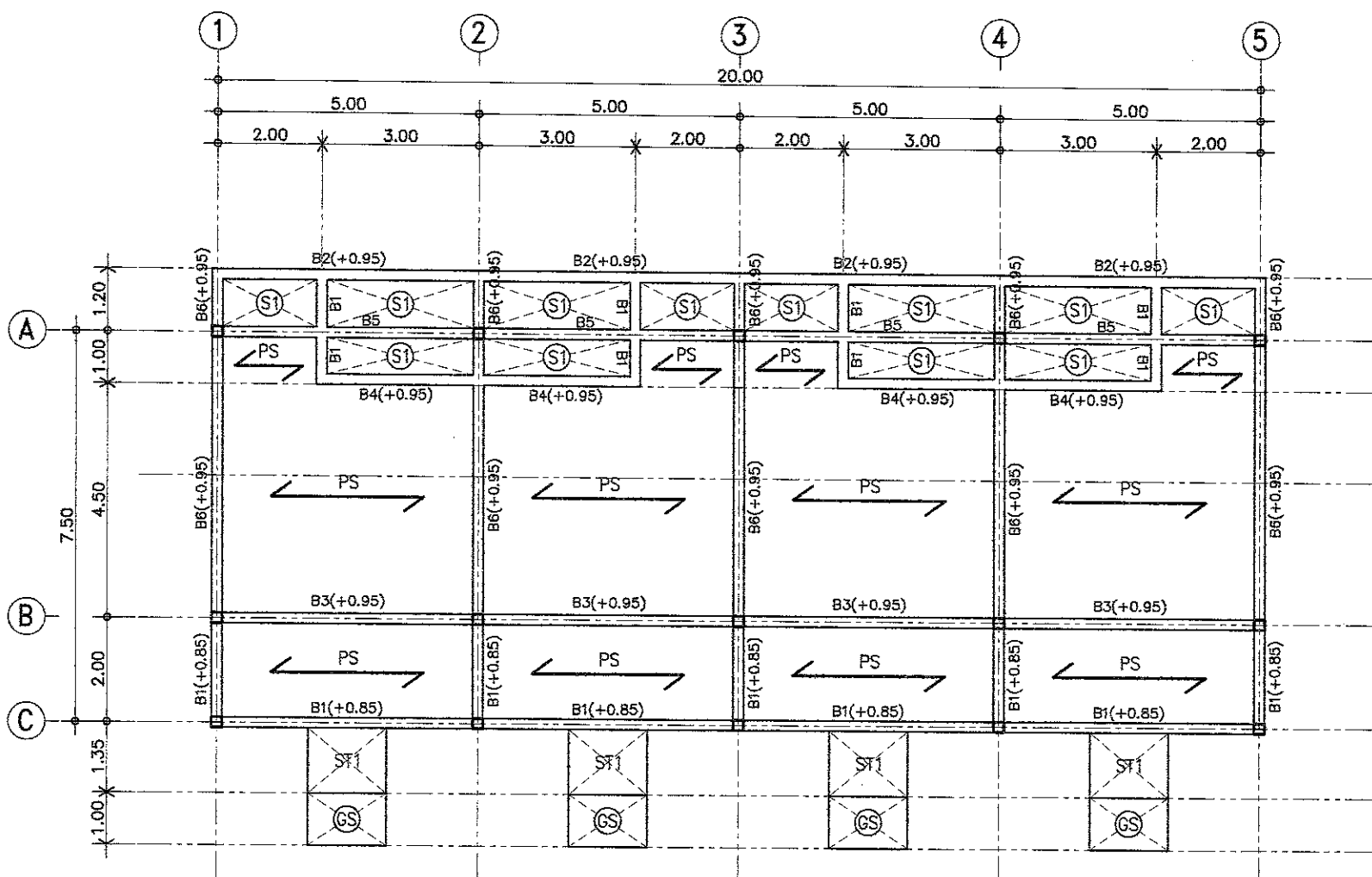
แบบแสดง
แปลนโครงสร้าง

วัน/เดือน/ปี

จำนวน ๒๕๖๓

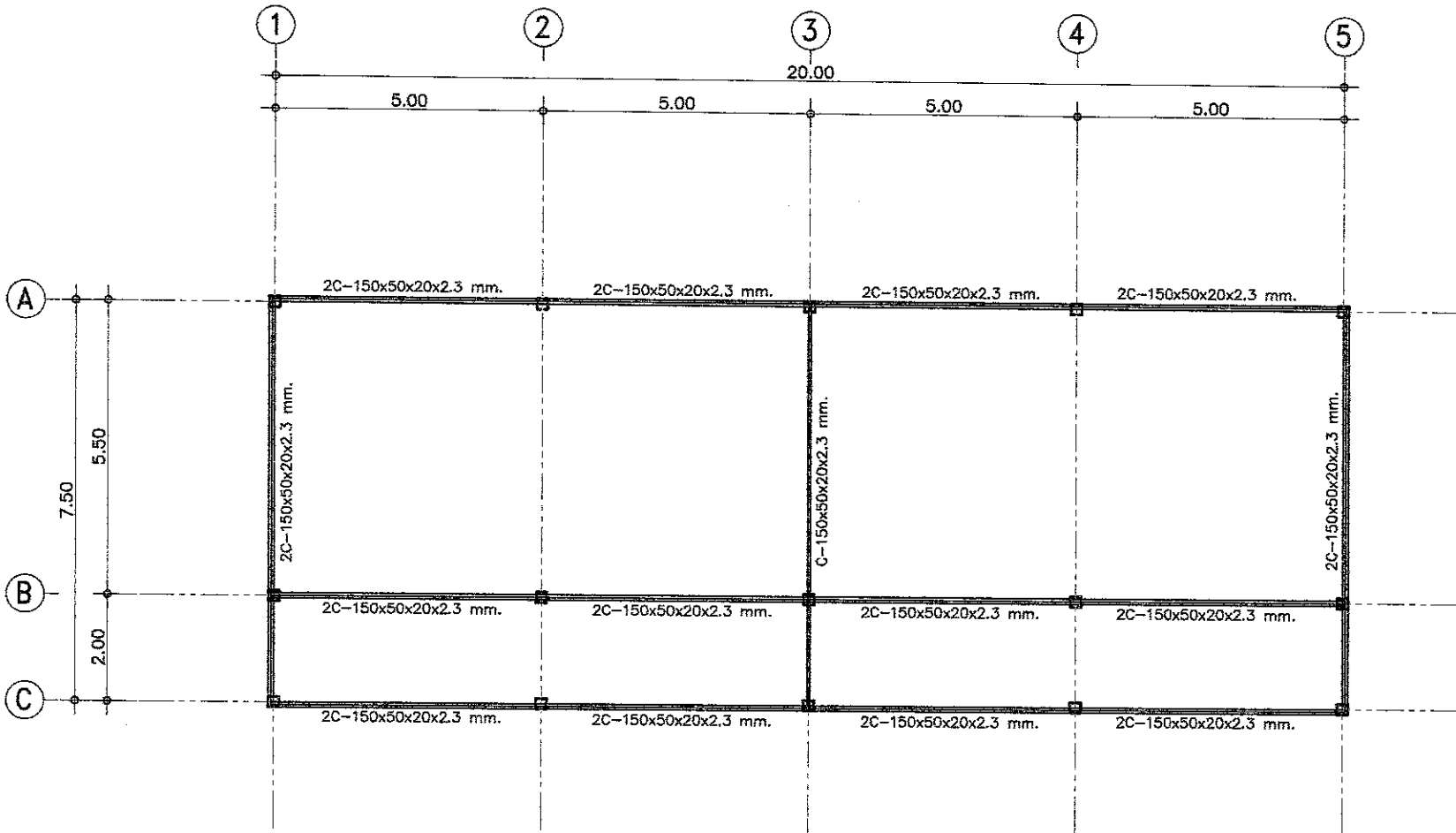
แบบเลขที่

พท.๑๐-๐๑/๒๕๖๓



แปลนโครงสร้าง

SCALE 1 : 125



แปลนโครงสร้างรับหลังคา

SCALE

1 : 125



สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐
ตำบลหินกอง อำเภอเมือง จังหวัดราชบุรี

โครงการ

ก่อสร้างอาคารพักอาศัยข้าราชการ ๔ ห้อง
สำนักงานพัฒนาที่ดิน เขต ๑๐

สำรวจ/ออกแบบ/เขียนแบบ

[Signature]

(นายธีรวุฒิ สุดเอียด)
วิศวกรโยธา

ตรวจแบบ

[Signature]

(นางสาวชฎาพร พุแสง)
นายช่างสำรวจปฏิบัติงาน

เห็นชอบ

[Signature]

(นายปฏิพล ผลงาม)
ผู้อำนวยการกลุ่มสำรวจเพื่อทำแผนที่

อนุมัติ

[Signature]

(นายอนุวัชร โพธิ์นาม)
ผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐

แบบแสดง

แปลนโครงสร้างรับหลังคา

วัน/เดือน/ปี

แผ่นที่

ธันวาคม ๒๕๖๓

๑๖/๒๗

แบบเลขที่

พด.๑๐-๐๑/๒๕๖๓



สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐
ตำบลหินกอง อำเภอเมือง จังหวัดราชบุรี

โครงการ

ก่อสร้างอาคารพักอาศัยข้าราชการ ๔ ห้อง
สำนักงานพัฒนาที่ดิน เขต ๑๐

สำรวจ/ออกแบบ/เขียนแบบ

[Signature]

(นายธีระวุฒิ สุกเอียด)
วิศวกรโยธา

ตรวจแบบ

[Signature]

(นางสาวชญาพร พูนแสง)
นายช่างสำรวจปฏิบัติงาน

เห็นชอบ

[Signature]

(นายปฏิพล ผลงาม)
ผู้อำนวยการกลุ่มสำรวจเพื่อทำแผนที่

อนุมัติ

[Signature]

(นายอนุวัชร โพธิ์นาม)
ผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐

แบบแสดง

แปลนโครงหลังคา

วัน/เดือน/ปี

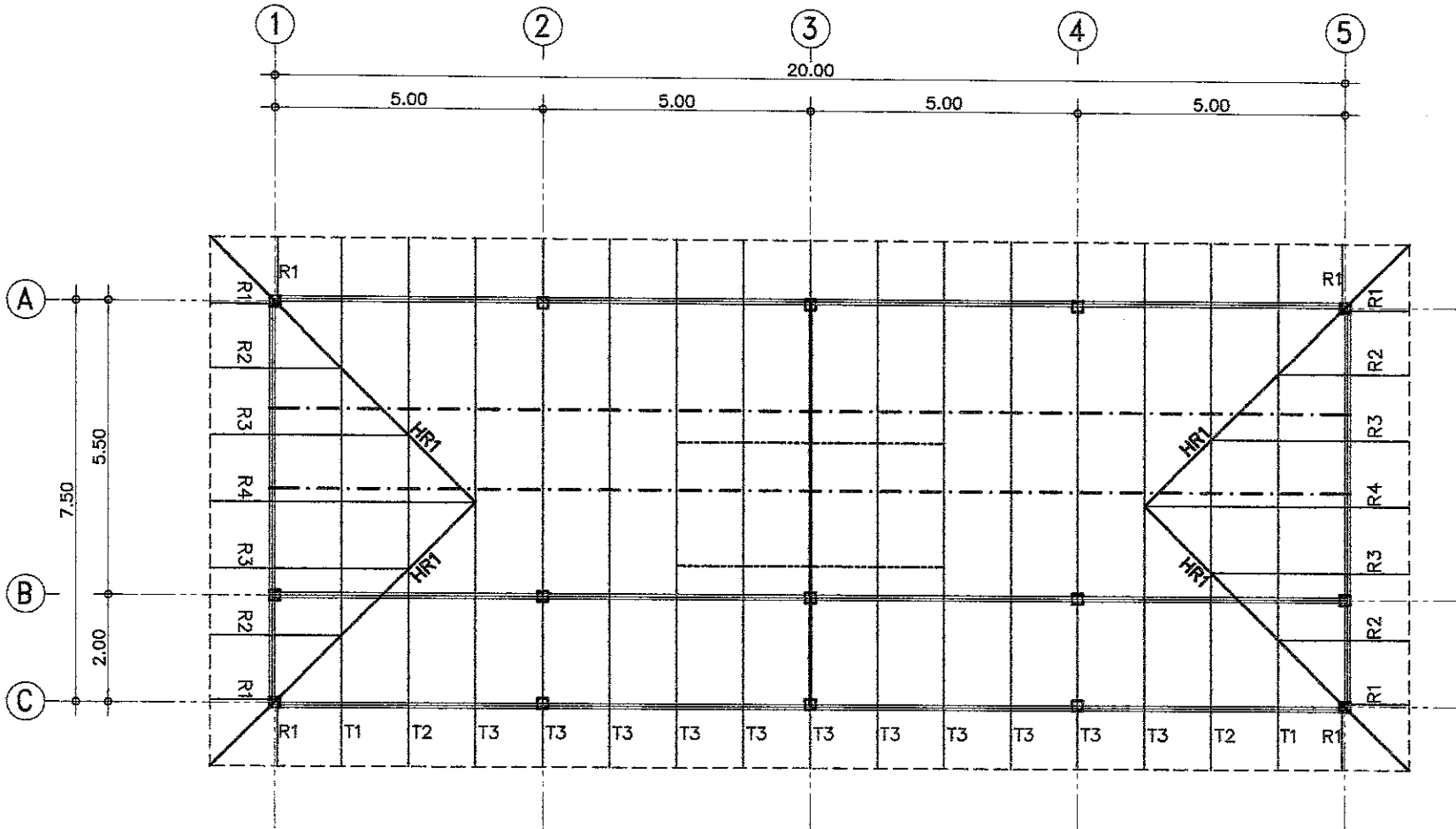
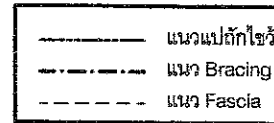
ธันวาคม ๒๕๖๓

แบบเลขที่

แผ่นที่

๑๓๗/๒๑๗

พท.๑๐-๐๑/๒๕๖๓



แบบรวมโครงเหล็ก หลังคาสำเร็จรูปยื่นพร้อมเคลือบ Anti-corrosion Coating

- โครงหลังคา Top and Bottom Chord ตามแบบรูปผลิตตามมาตรฐาน AS 1397 เกรด G550 (Yield Strength ไม่ต่ำกว่า 5,500 kg/sq.cm. ขึ้นเคลือบ AZ 150 ที่ความหนา BMT 0.75 มม.)
- โครงหลังคา Single Web ตามแบบรูปผลิตตามมาตรฐาน AS 1397 เกรด G550 (Yield Strength ไม่ต่ำกว่า 5,500 kg/sq.cm. ขึ้นเคลือบ AZ 150 ที่ความหนา BMT 0.75 มม.)
- เบบัวรับคานหลังคา ผลิตตามมาตรฐาน AS 1397 เกรด G550 (Yield Strength ไม่ต่ำกว่า 5,500 kg/sq.cm. ขึ้นเคลือบ AZ 150 ที่ความหนา BMT 0.75 มม.)

แปลนโครงหลังคา

SCALE

1 : 125



สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐
ตำบลหินกอง อำเภอเมือง จังหวัดราชบุรี

โครงการ

ก่อสร้างอาคารพักอาศัยข้าราชการ ๔ ห้อง
สำนักงานพัฒนาที่ดิน เขต ๑๐

สำรวจ/ออกแบบ/เขียนแบบ

[Signature]

(นายธีระวุฒิ สุดเอียด)
วิศวกรโยธา

ตรวจแบบ

[Signature]

(นางสาวชฎาพร พูแสง)
นายช่างสำรวจปฏิบัติงาน

เห็นชอบ

[Signature]

(นายปฏิพล ผลงาม)
ผู้อำนวยการกลุ่มสำรวจเพื่อทำแผนที่

อนุมัติ

[Signature]

(นายอนุวัชร โพธิ์นาม)
ผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐

แบบแสดง

แปลนโครงสร้างหลังคา

วัน/เดือน/ปี

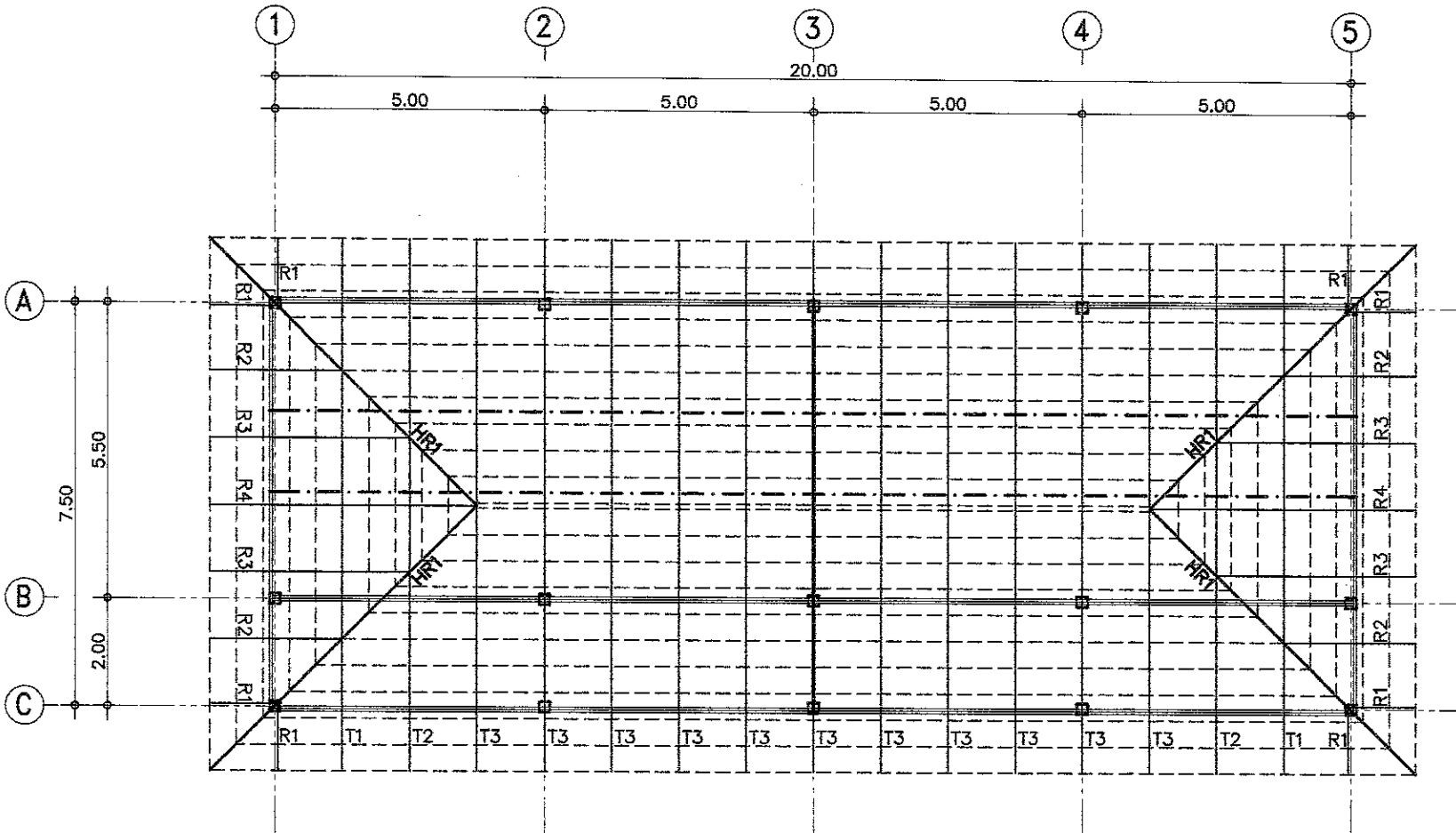
ธันวาคม ๒๕๖๓

แผ่นที่

๑๘/๒๗

แบบเลขที่

พด.๑๐-๐๑/๒๕๖๓

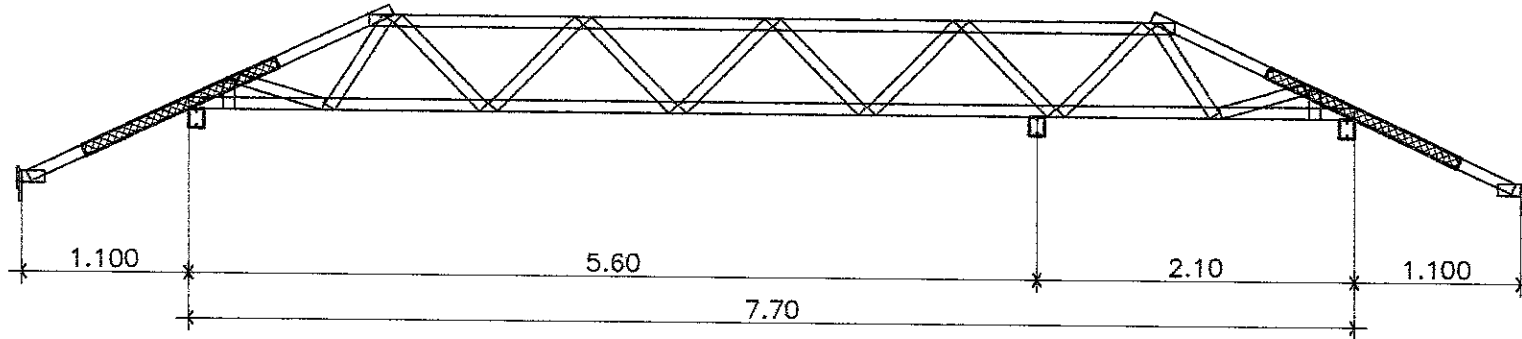


แปลนโครงสร้างหลังคา

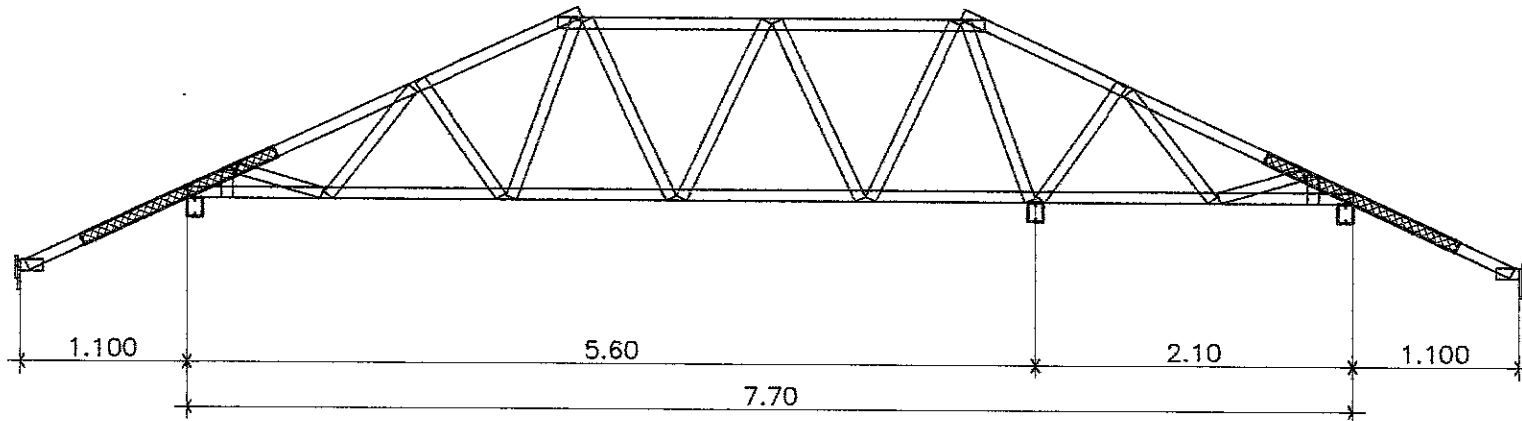
SCALE

1 : 125


หมายเหตุ วัสดุหลังคา : Metal sheet (อลูมิเนียม)
ระยะแปตัวแรก Use.TS24@ 0.50 m. (เชิงชายติดตั้ง)
ระยะแปตัวถัดไป Use.TS24@ 0.50 m.



T1



T2

หมายเหตุ :
 = BOX

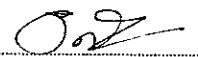


สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐
 ตำบลหินกอง อำเภอเมือง จังหวัดราชบุรี

โครงการ

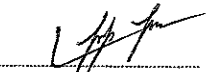
ก่อสร้างอาคารพักอาศัยราชการ ๔ ห้อง
 สำนักงานพัฒนาที่ดิน เขต ๑๐

สำรวจ/ออกแบบ/เขียนแบบ



(นายธีระวุฒิ สุตเอียด)
 วิศวกรโยธา

ตรวจแบบ



(นางสาวภูษาพร ชูแสง)
 นายช่างสำรวจปฏิบัติงาน

เห็นชอบ



(นายปวิฑล พลงาม)
 ผู้อำนวยการกลุ่มสำรวจเพื่อทำแผนที่

อนุมัติ



(นายอนุวัชร โพธิาม)
 ผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐

แบบแสดง

แบบขยายโครงหลัก

วัน/เดือน/ปี

แผ่นที่

ธันวาคม ๒๕๖๓

๑๘/๒๗

แบบเลขที่

พค.๑๐-๐๑/๒๕๖๓



สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐
ตำบลหินกอง อำเภอเมือง จังหวัดราชบุรี

โครงการ

ก่อสร้างอาคารพักอาศัยข้าราชการ ๔ ห้อง
สำนักงานพัฒนาที่ดิน เขต ๑๐

สำรวจ/ออกแบบ/เขียนแบบ

(Signature)

(นายธีรวุฒิ สุดเอียด)
วิศวกรโยธา

ตรวจแบบ

(Signature)

(นางสาวชฎาพร ชูแสง)
นายช่างสำรวจปฏิบัติงาน

เห็นชอบ

(Signature)

(นายปฏิพล ผลงาม)
ผู้อำนวยการกลุ่มสำรวจเพื่อทำแผนที่

อนุมัติ

(Signature)

(นายอนุวัชร โพธินาม)
ผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐

แบบแสดง

แบบขยายโครงหลัก

วัน/เดือน/ปี

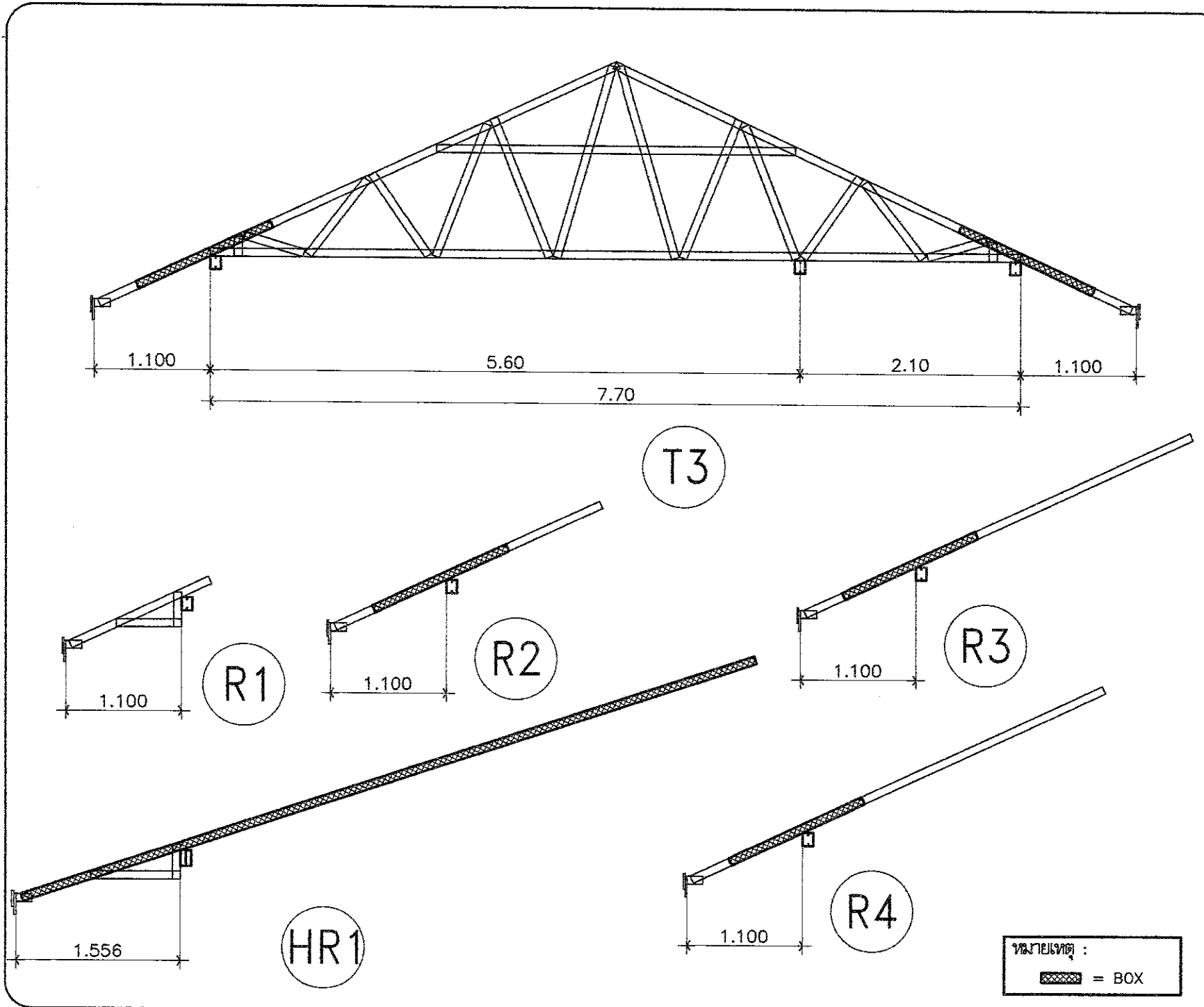
แผ่นที่

ธันวาคม ๒๕๖๓

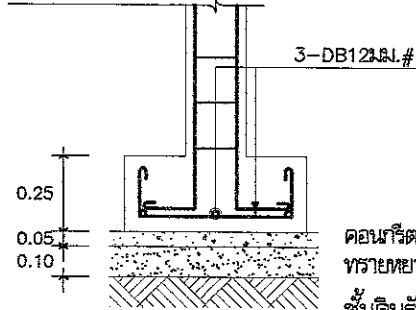
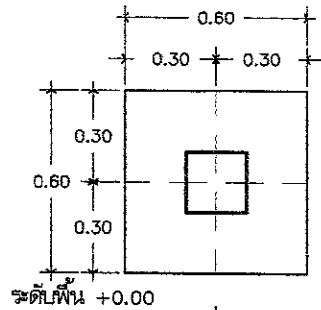
๒๐/๒๗

แบบเลขที่

พค.๑๐-๐๑/๒๕๖๓

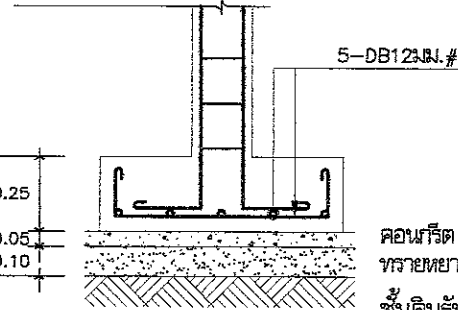
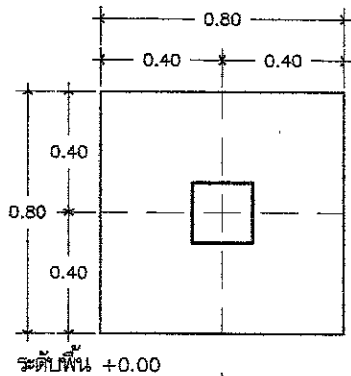


แบบขยายฐานราก



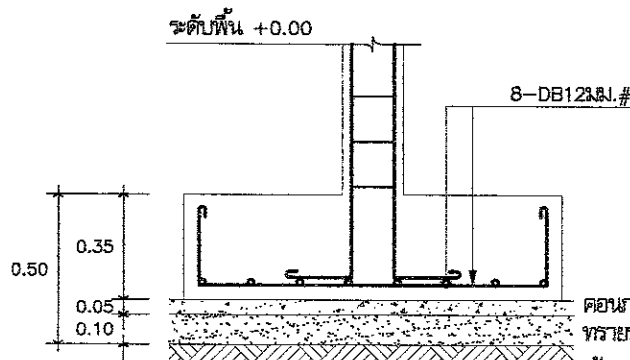
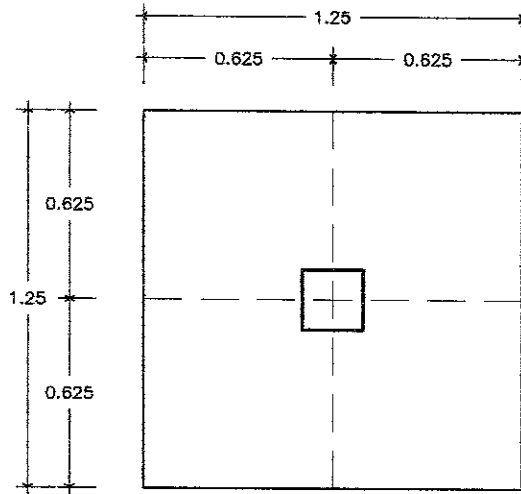
FOOTING F1

คอนกรีต 1:3:5
ทรายหยาบอัดแน่น
ชั้นดินรับน้ำหนัก
ปลอดภัย 15 ตัน/ตร.ม.



FOOTING F2

คอนกรีต 1:3:5
ทรายหยาบอัดแน่น
ชั้นดินรับน้ำหนัก
ปลอดภัย 15 ตัน/ตร.ม.



FOOTING F3

คอนกรีต 1:3:5
ทรายหยาบอัดแน่น
ชั้นดินรับน้ำหนัก
ปลอดภัย 15 ตัน/ตร.ม.



สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐
ตำบลหินกอง อำเภอเมือง จังหวัดราชบุรี

โครงการ

ก่อสร้างอาคารพักอาศัยข้าราชการ ๔ ห้อง
สำนักงานพัฒนาที่ดิน เขต ๑๐

สำรวจ/ออกแบบ/เขียนแบบ

(Signature)

(นายธีรวุฒิ สุดเอียด)
วิศวกรโยธา

ตรวจแบบ

(Signature)

(นางสาวชฎาพร พูแสง)
นางช่างสำรวจปฏิบัติงาน

เห็นชอบ

(Signature)

(นายปฏิพล ผลงาม)
ผู้อำนวยการกลุ่มสำรวจเพื่อทำแผนที่

อนุมัติ

(Signature)

(นายอนวัชร โพธิ์นาม)
ผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐

แบบแสดง

แบบขยายฐานราก

วัน/เดือน/ปี

แผ่นที่

ธันวาคม ๒๕๖๓

๒๑/๐๓

แบบเลขที่

พค.๑๐-๐๑/๒๕๖๓

แบบขยายคาน

<p>2-DB12mm. 1- RB6mm. @0.20m. 2-DB12mm.</p> <p>B1</p>	<p>2-DB12mm. 2-DB12mm.(St)หัวเสา 1- RB6mm. @0.20m. 2-DB12mm.</p> <p>B2</p>	<p>2-DB12mm. 2-DB12mm.(St)หัวเสา 1-DB12mm.(St)กลางคาน 2-DB12mm.</p> <p>B3</p>
<p>2-DB12mm. 4-DB12mm.(St)หัวเสา 1- RB6mm. @0.20m. 2-DB12mm.</p> <p>B4</p>	<p>2-DB16mm. 2-DB16mm.(St)หัวเสา 1- RB6mm. @0.20m. 3-DB16mm.(St)กลางคาน 2-DB16mm.</p> <p>B5</p>	<p>2-DB16mm. 3-DB16mm.(St)หัวเสา 1- RB9mm. @0.20m. 3-DB16mm.(St)กลางคาน 2-DB16mm.</p> <p>B6</p>

แบบขยายเสา

<p>1 (รับชั้น หลังคา)</p>	<p>4-DB12mm. 1- RB6mm. @0.20m.</p> <p>C1</p>	<p>4-DB12mm. 1- RB6mm. @0.20m.</p> <p>C2</p>
<p>ตอม่อ (รับชั้น 1)</p>	<p>4-DB12mm. 1- RB6mm. @0.20m.</p> <p>C1</p>	<p>6-DB16mm. 1- RB6mm. @0.20m.</p> <p>C2</p>
<p>ชั้นที่ เสา</p>	<p>C1</p>	<p>C2</p>



สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐
ตำบลหนอง อำเภอน้อม จังหวัดราชบุรี

โครงการ

ก่อสร้างอาคารพักอาศัยข้าราชการ ๔ ห้อง
สำนักงานพัฒนาที่ดิน เขต ๑๐

สำรวจ/ออกแบบ/เขียนแบบ

(นายธีรวุฒิ สุดเอียด)
วิศวกรโยธา

ตรวจแบบ

(นางสาวสุภาพร พูนสง)
นายช่างสำรวจปฏิบัติงาน

เห็นชอบ

(นายปฏิพล ผลงาม)
ผู้อำนวยการกลุ่มสำรวจเพื่อทำแผนที่

อนุมัติ

(นายอนุวัชร โพธินาม)
ผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐

แบบแสดง

แบบขยายคาน
แบบขยายเสา

วัน/เดือน/ปี

ธันวาคม ๒๕๖๓

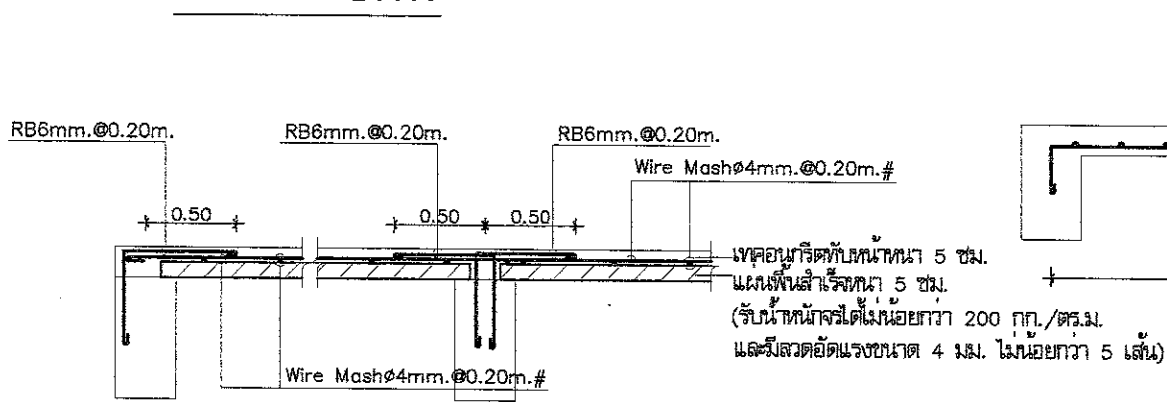
แผ่นที่

๒๒/๒๗

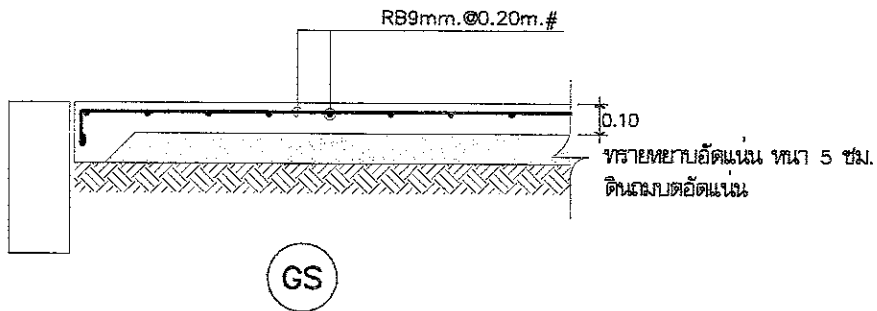
แบบเลขที่

พด.๑๐-๐๑/๒๕๖๓

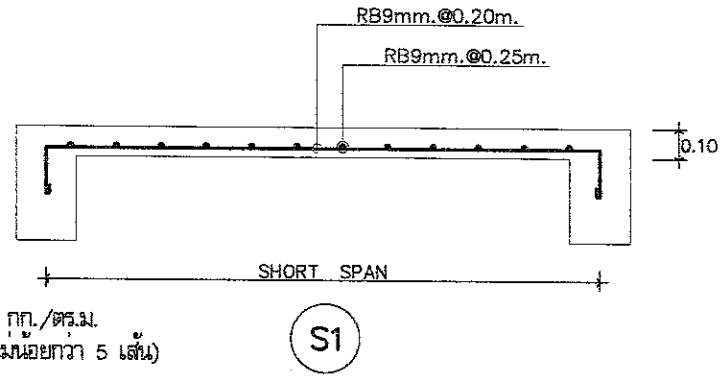
แบบขยายพื้น



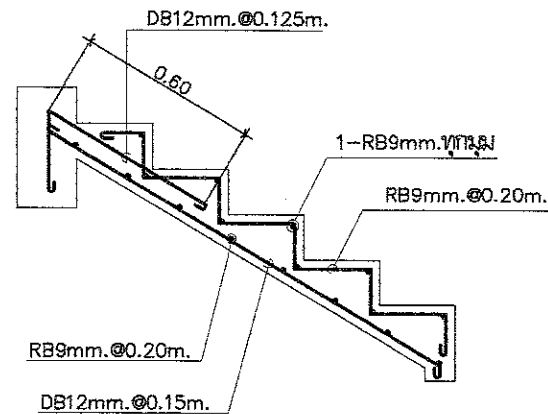
แผ่นพื้นสำเร็จรูป (PS)



GS



แบบขยายบันได



สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐
ตำบลหินกอง อำเภอเมือง จังหวัดราชบุรี

โครงการ
ก่อสร้างอาคารพักอาศัยข้าราชการ ๔ ห้อง
สำนักงานพัฒนาที่ดิน เขต ๑๐

สำรวจ/ออกแบบ/เขียนแบบ

(Signature)

(นายธีรวุฒิ สุดเอียด)
วิศวกรโยธา

ตรวจแบบ

(Signature)

(นางสาวภาพร ชูแสง)
นายช่างสำรวจปฏิบัติงาน

เห็นชอบ

(Signature)

(นายปฏิพล ผลงาม)
ผู้อำนวยการกลุ่มสำรวจเพื่อทำแผนที่

อนุมัติ

(Signature)

(นายอนุวัชร โพธิ์งาม)
ผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐

แบบแสดง

แบบขยายพื้น

วัน/เดือน/ปี

แผ่นที่

ธันวาคม ๒๕๖๓

๒๗/๒๗

แบบเลขที่

พค.๑๐-๐๑/๒๕๖๓



สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐
 ตำบลหินกอง อำเภอเมือง จังหวัดราชบุรี

โครงการ
 ก่อสร้างอาคารพักอาศัยข้าราชการ ๔ ห้อง
 สำนักงานพัฒนาที่ดิน เขต ๑๐

สำรวจ/ออกแบบ/เขียนแบบ

[Signature]
 (นายธีรวุฒิ สุดเอียด)
 วิศวกรโยธา

ตรวจแบบ
[Signature]
 (นางสาวอุษาพร ชูแสง)
 นายช่างสำรวจปฏิบัติงาน

เห็นชอบ
 (นายปฏิพล ผลงาม)
 ผู้อำนวยการกลุ่มสำรวจเพื่อทำแผนที่

อนุมัติ
[Signature]
 (นายอนุวัชร โพธิ์งาม)
 ผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐

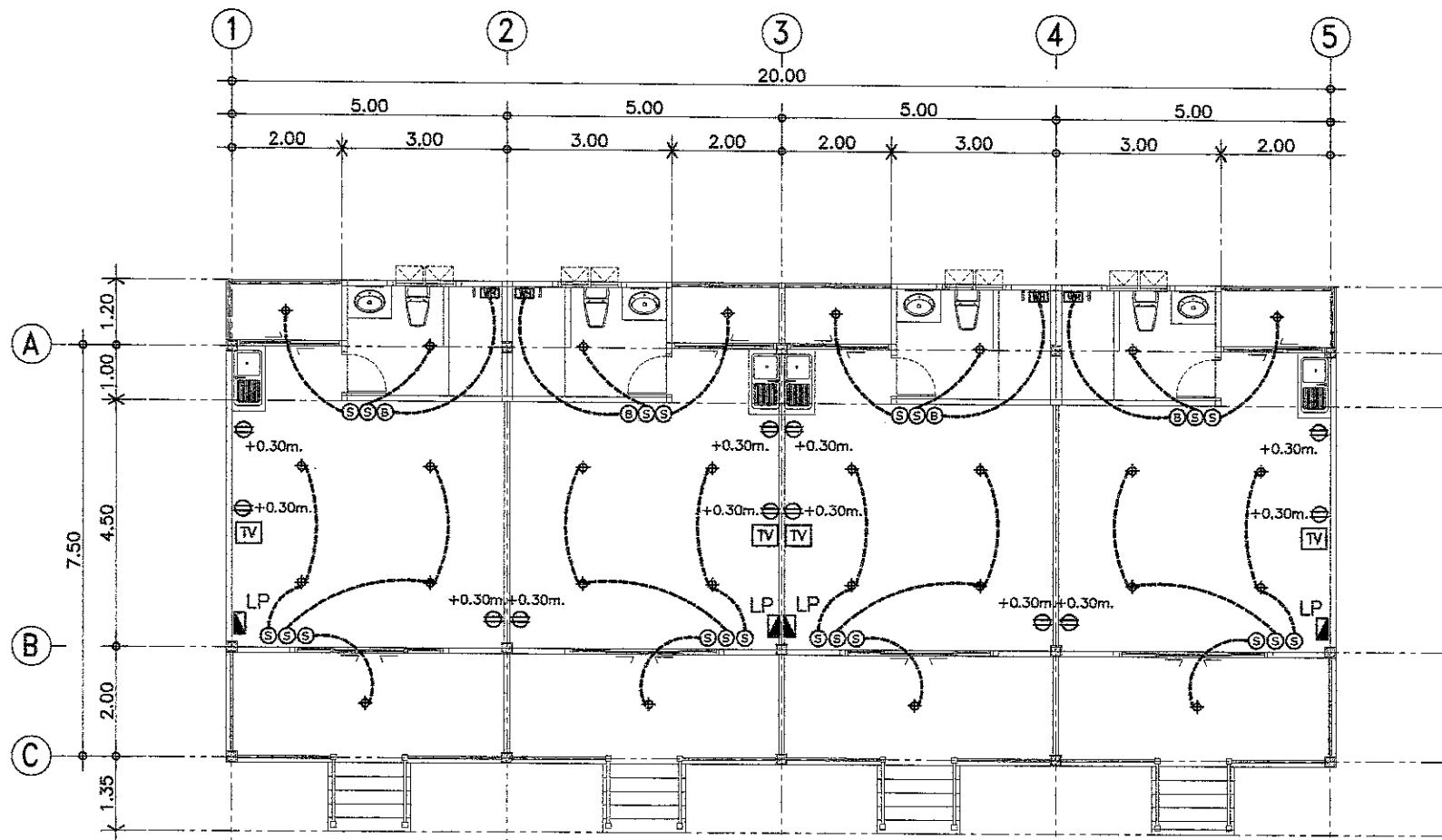
แบบแสดง
 แปลนระบบไฟฟ้า

วัน/เดือน/ปี

ธันวาคม ๒๕๖๓

แบบเลขที่

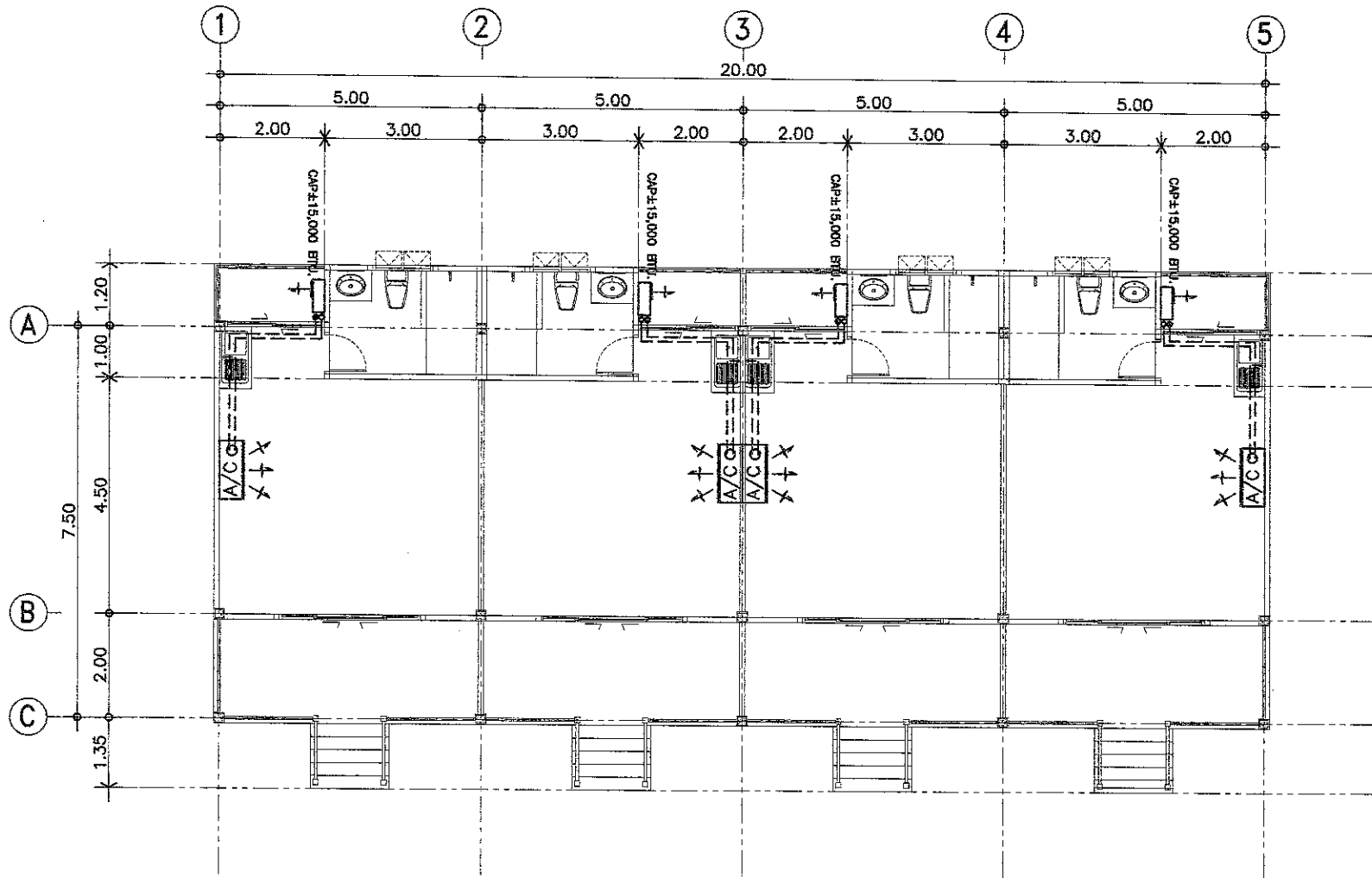
พค.๑๐-๐๑/๒๕๖๓



- ⊕ หลอด LED 10W. พร้อมโคม Downlight 5"
- ⊙ สวิตช์ทางเดียว 16 A.
- ⊖ เต้ารับคู่ 16 A.
- TV เต้ารับระบบโทรทัศน์
- WH เครื่องทำน้ำอุ่น
- ⊖ เบรกเกอร์ 20A. เครื่องทำน้ำอุ่น

แปลนระบบไฟฟ้า

SCALE 1 : 125



แปลนระบบเครื่องปรับอากาศ

SCALE

1 : 125



สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐
 ตำบลหิอง อำเภอมือง จังหวัดราชบุรี

โครงการ

ก่อสร้างอาคารพักอาศัยราชการ ๕ ห้อง
 สำนักงานพัฒนาที่ดิน เขต ๑๐

สำรวจ/ออกแบบ/เขียนแบบ

(Signature)

(นายธีรวุฒิ สุดเอียด)
 วิศวกรโยธา

ตรวจแบบ

(Signature)

(นางสาวฉาพร พูลสง)
 นายช่างสำรวจปฏิบัติงาน

เห็นชอบ

(Signature)

(นายปฏิพล ผลงาม)
 ผู้อำนวยการกลุ่มสำรวจเพื่อทำแผนที่

อนุมัติ

(Signature)

(นายอนุวัชร โพธินาม)
 ผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐

แบบแสดง

แปลนระบบเครื่องปรับอากาศ

วัน/เดือน/ปี

แผ่นที่

ธันวาคม ๒๕๖๓

๒๕/๒๗

แบบเลขที่

พค.๑๐-๐๑/๒๕๖๓



สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐
ตำบลหินกอง อำเภอเมือง จังหวัดราชบุรี

โครงการ

ก่อสร้างอาคารพักอาศัยข้าราชการ ๔ ห้อง
สำนักงานพัฒนาที่ดิน เขต ๑๐

สำรวจ/ออกแบบ/เขียนแบบ

[Signature]

(นายธีระวุฒิ สุดเอียด)
วิศวกรโยธา

ตรวจแบบ

[Signature]

(นางสาวภาพร พุแสง)
นายช่างสำรวจปฏิบัติงาน

เห็นชอบ

[Signature]

(นายปฏิพล ผลงาม)
ผู้อำนวยการกลุ่มสำรวจเพื่อทำแผนที่

อนุมัติ

[Signature]

(นายอนุวัชร โพธิ์งาม)
ผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐

แบบแสดง

แปลนประปา ระบบน้ำดี

วัน/เดือน/ปี

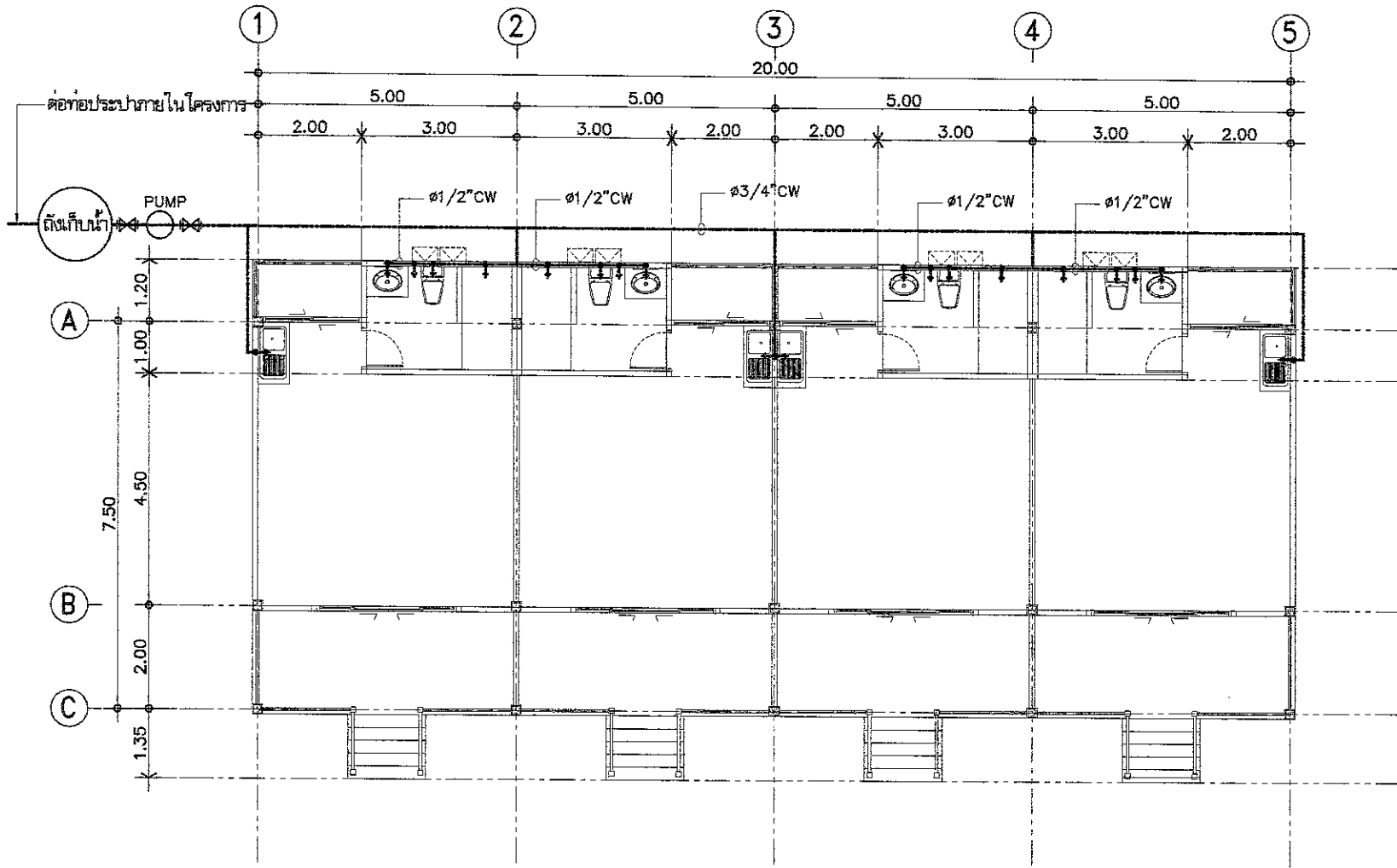
แผ่นที่

ธันวาคม ๒๕๖๓

๒๖/๒๗

แบบเลขที่

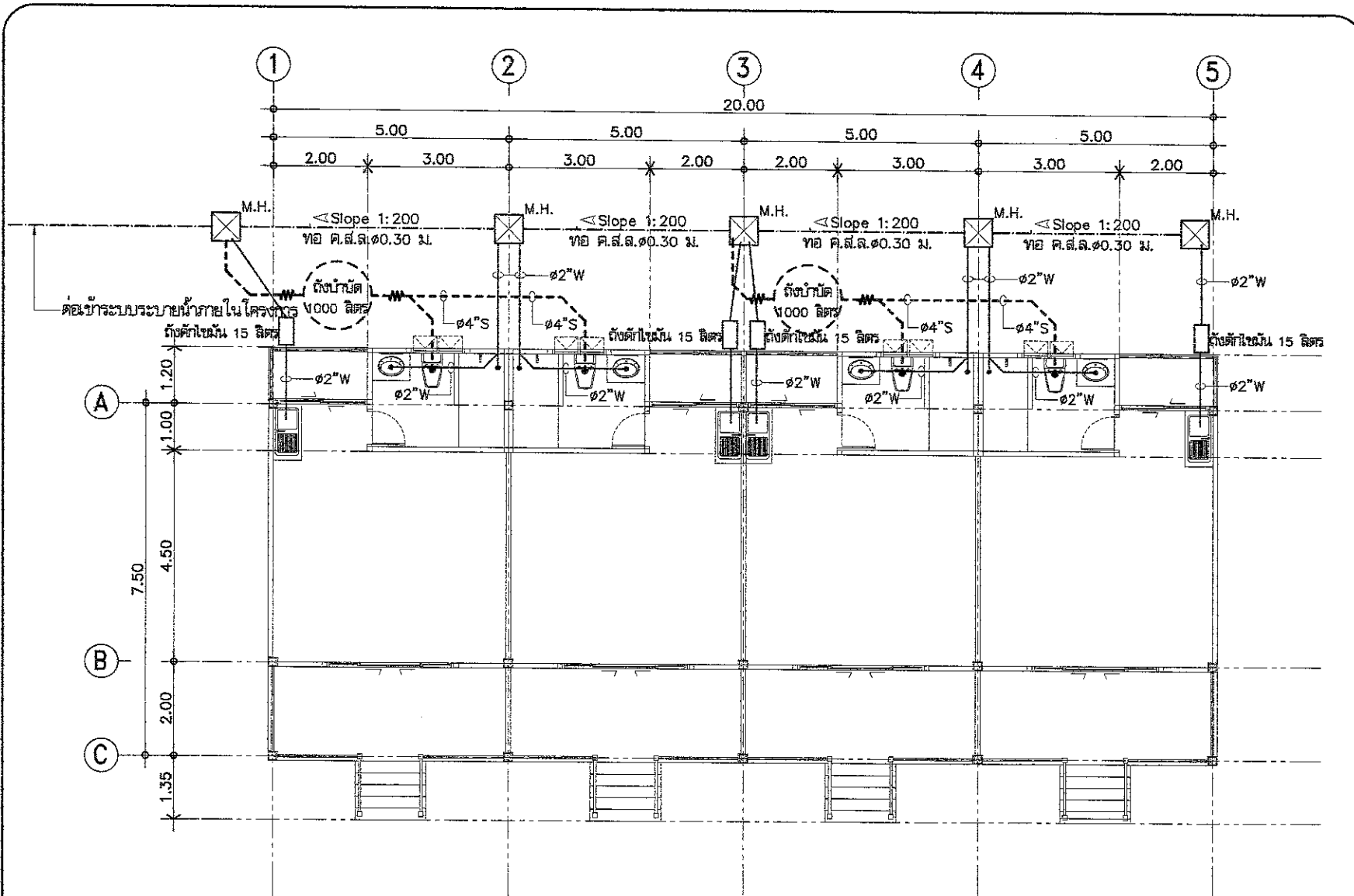
พด.๑๐-๐๑/๒๕๖๓



แปลนประปา ระบบน้ำดี

SCALE

1 : 125




แปลนประปาระบบน้ำเสีย


SCALE 1 : 125





สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐
 ตำบลหนอง อำเภอมือง จังหวัดราชบุรี

โครงการ
 ก่อสร้างอาคารพักอาศัยข้าราชการ ๔ ห้อง
 สำนักงานพัฒนาที่ดิน เขต ๑๐

สำรวจ/ออกแบบ/เขียนแบบ

 (นายธีรวัฒน์ สุดเอียด)
 วิศวกรโยธา

ตรวจแบบ

 (นางสาวสุภาพร พุฒแสง)
 นายช่างสำรวจปฏิบัติงาน

เห็นชอบ

 (นายปฏิพล ผลงาม)
 ผู้อำนวยการกลุ่มสำรวจเพื่อทำแผนที่

อนุมัติ

 (นายอนุวัชร โพธิ์นาม)
 ผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐

แบบแสดง
 แปลนประปาระบบน้ำเสีย

วัน/เดือน/ปี	แผ่นที่
--------------	---------

ธันวาคม ๒๕๖๓	๒๗/๒๗
--------------	-------

แบบเลขที่

พด.๑๐-๐๑/๒๕๖๓

ใบรับรองการเป็นวิศวกร

วันที่.....

ข้าพเจ้า.....อยู่บ้านเลขที่.....

ซอย.....ถนน.....แขวง.....

เขต.....จังหวัด.....สำเร็จการศึกษาสาขา.....

จาก.....ได้รับอนุญาต.....

จาก กว. ให้มีสิทธิในการประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมประเภท.....

สาขา.....ทะเบียนเลขที่.....ตั้งแต่วันที่.....

เดือน.....พ.ศ.....จนถึงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ตามสำเนาใบอนุญาตและลายเซ็นรับรองที่แนบมาด้วย

ปัจจุบัน ข้าพเจ้าเป็นวิศวกร ประจำบริษัท/ห้าง.....

และขอรับรองว่า ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบและควบคุมงานก่อสร้างของบริษัท/ห้าง.....

.....ซึ่งตั้งสำนักงานอยู่เลขที่.....

ซอย.....ถนน.....แขวง.....

เขต.....จังหวัด.....และหากบริษัท/ห้าง.....

.....สอบราคา/ประกวดราคางานก่อสร้าง.....

.....

.....ของกรมพัฒนาที่ดินได้

ข้าพเจ้าจะรับผิดชอบในการประกอบการตามสัญญาฯ ให้เป็นไปตามหลักวิชาช่างที่ดีทุกประการ

หนังสือรับรองฉบับนี้ ข้าพเจ้าจะไม่เพิกถอนในระหว่างเวลาที่บริษัท/ ห้าง.....

.....ต้องรับผิดชอบอยู่ตามสัญญาจ้างเหมาทำการก่อสร้างงานกับกรมพัฒนาที่ดิน

(ลงชื่อ).....

(.....)

สำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบการวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม

(ด้านหน้า)

(ด้านหลัง)

ใช้เฉพาะสอบราคา/ประกวดราคางาน.....

แบบเลขที่.....บ้าน.....ตำบล.....

อำเภอ.....จังหวัด.....

